FOLHA de PERNAMBUCO

Fundador: Eduardo de Queiroz Monteiro www.folhape.com.br
Recife, terça-feira, 28 de maio de 2024 Ano XXVII nº 123



MARLON COSTA/AGIF

Jogadoras se preparam para o amistoso com a Jamaica, no próximo sábado, na Arena de Pernambuco

SELEÇÃO FEMININA DE FUTEBOL TREINA NO ARRUDA

ESPORTES >> PÁGINA 19

NETANYAHU: 'ERRO TRÁGICO' CONTRA RAFAH

RADAR >> PÁGINA 8

Porto do Recife tem crescimento de 43%

Resultado é referente ao primeiro quadrimestre de 2024, que teve movimentação de 649.717 toneladas de mercadorias, acima das 454.048 toneladas no mesmo período de 2023. "O Porto reafirma sua importância para a economia", afirmou o presidente Delmiro Gouveia. ECONOMIA >> PÁGINA 9

PAULLO ALLMEIDA / FOLHA DE PERNAMBUCO



Saulo Cabral: Neoenergia vai focar na melhoria da rede elétrica de Pernambuco

NEOENERGIA INVESTIRÁ R$ 5,1 BI NO ESTADO

Em visita à Folha, o diretor-presidente da empresa, Saulo Cabral, detalhou plano de investimentos. POLÍTICA >> PÁG. 2

UNIVERSIDADES E PCR UNIDAS PELA INOVAÇÃO

ECONOMIA >> PÁGINA 9

NO HOSPITAL

BALA PERDIDA ATINGE BEBÊ DE RASPÃO

COTIDIANO >> PÁGINA 18

ISSN 1807-9377


Energia será um vetor do crescimento do Estado

Diretor-presidente da Neoenergia destaca ampliação de aportes na infraestrutura elétrica do Estado. Empresa anunciou plano que aplicará R$ 5,1 bilhões para melhoria da rede estadual

PAULLO ALLMEIDA



Saulo Cabral reafirmou os compromissos do grupo com o desenvolvimento sustentável e ações de incentivos sociais

TARSILA CASTRO

O diretor-presidente da Neoenergia Pernambuco, Saulo Cabral, visitou a **Folha de Pernambuco** na tarde de ontem (27). Na ocasião, o gestor falou sobre as ações da empresa, incluindo o investimento de mais de R$ 5 bilhões que estão sendo aplicados no Estado nos próximos cinco anos, além dos desafios enfrentados pelo grupo.

Saulo Cabral e o gerente de Comunicação da empresa, Rodrigo Carvalho, foram recebidos pelo diretor executivo da **Folha**, Paulo Pugliesi, pela diretora administrativa do jornal, Mariana Costa, e pela diretora de Marketing do **Grupo EQM**, Joanna Costa. Também participaram da visita a gerente de jornalismo da **Rádio Folha FM 96,7**, Marise Rodrigues e a editora de Política e Economia do jornal, Carol Brito.

INVESTIMENTOS

De acordo com Saulo Cabral, o investimento de R$ 5,1 bilhões até 2028 é destinado para a melhoria da infraestrutura elétrica no Estado, com mais subestações e redes de alta tensão. O valor representa um crescimento de 30% no comparativo com os últimos cinco anos.

"O sentido é levar mais qualidade de fornecimento e mais conforto para a nossa população, permitindo também o crescimento da indústria e que o empresário possa, cada vez mais, olhar para o nosso Estado e encontrar aqui terreno para crescimento", afirmou.

Para a elaboração do plano de investimento, foi realizada uma avaliação aprofundada do que o Estado precisa e quais segmentos da instrução têm mais demandas. "É um investimento que cresce olhando para a energia como vetor de desenvolvimento no Estado de Pernambuco. A gente não pode crescer sem energia", ressaltou Saulo.

Ainda segundo ele, todos os 4 milhões de consumidores do Estado vão ser beneficiados com o montante investido pela Neoenergia.

SUBESTAÇÕES

Com investimentos da ordem de R$ 50 milhões, a Neoenergia inaugurou, na última sexta-feira (24), a Subestação Via Mangue, em Boa Viagem, na Zona Sul do Recife. Com o novo equipamento, são beneficiados 16 mil habitantes do Pina, Brasília Teimosa, Boa Viagem (incluindo várias comunidades do bairro) e Imbiribeira.

"Em Boa Viagem a gente escolheu um modelo de subestação totalmente abrigado. Tivemos a oportunidade de escolher um investimento que era 100% abrigado que parece um prédio. A área é 60% menor e recebeu R$ 50 milhões de investimento, um valor muito mais alto do que o padrão de uma subestação", disse Saulo. O grupo também entregou subestações em Ponta de Pedra e em Nossa Senhora do Ó, com o intuito de dividir a carga de energia da Praia de Muro Alto.

Em Araripina foi entregue, no mês de fevereiro, um equipamento completo com subestações e rede, para atender o Sertão do Araripe e o polo gesseiro. "Estamos construindo agora uma subestação em Garanhuns e em Petrolina. Ao longo deste ano entregaremos essas duas", ressaltou Cabral.

Ainda este ano, a Neoenergia começará a construção de uma subestação em Maria Farinha, em Paulista, na Região Metropolitana do Recife (RMR). Ao longo dos próximos cinco anos todas as subestações previstas serão entregues.

"Tem outras para os próximos anos, como Camela, para tentar dar uma nova condição para as praias de Toquinho e Serrambi. A gente vai encurtar o caminho elétrico que hoje vem de Porto de Galinhas."

Empresa irá investir R$ 5,1 bilhões até 2028 no Estado. O valor representa aumento de 30% em relação ao aporte nos últimos anos

SUSTENTABILIDADE

A Neoenergia é uma empresa signatária nos objetivos de desenvolvimento sustentável. "Nós somos uma empresa que tem metas publicadas até 2030 assumidas publicamente e que olham especificamente para as questões de ESG (Governança ambiental, social e corporativa)", relatou Saulo Cabral.

Entre as metas, estão o incentivo para mulheres, negros e pardos assumirem posições de liderança. Além disso, a Neoenergia utiliza veículos ecologicamente sustentáveis na sua operação. "Entre tantas metas, nós sempre olhamos também para as questões de óleo vegetal. A gente tem um cuidado com isso nas subestações", disse Saulo.

FURTOS DE CABOS

Um desafio em todo o País, os furtos e roubos de cabos são frequentes também em Pernambuco. Segundo Saulo, a Neoenergia vem enfrentando esse desafio. "O trabalho que eu acho importante de se fazer nesse sentido é com a regulamentação. Existe uma lei e a gente busca a regulamentação dessa lei para que endureça as penas", salientou. A Neoenergia Pernambuco disponibiliza o WhatsApp (81) 3217-6990 e o teleatendimento gratuito 116 para denúncias. "Uma equipe é enviada de imediato ao local", disse.



Folha Política

Betânia Santana

Ascensão da direita e Bolsonaro à frente

Na perspectiva da ascensão da direita no Brasil, incluindo a Região Nordeste, o deputado federal Eduardo Bolsonaro, filho do ex-presidente Jair Bolsonaro, aposta no crescimento da bancada do Partido Liberal no Congresso e na possibilidade de derrubar a inelegibilidade do pai. Para isso, acredita na nova composição do Tribunal Superior Eleitoral em 2026, com os ministros Cássio Nunes, no comando, e André Mendonça, na vice-presidência. "Aí teremos uma composição minimamente equilibrada, bem diferente de 2022, quando Lula foi retirado da cadeia, e só teve chance porque existe um tribunal todo parcial que segue cumprindo a missão dada", observou.

Segundo Eduardo Bolsonaro, a única possibilidade de haver um julgamento justo é que ele não passe pelas mãos do ministro Alexandre Moraes. "Por que meu pai está inelegível. Por roubar? Se ele tivesse roubado, estaria elegível igual está agora José Dirceu (PT)." Registra inquéritos abertos contra apoiadores do ex-presidente que não passaram sequer pelas mãos do Ministério Público. "Tentaram calar a gente, falando que a gente era racista, sexista, nazista, misógino, xenófobo, tudo de ruim, e não deu certo."

Conta que antes de 2018, o PSL de Bolsonaro tinha três deputados federais. Depois da eleição de 2018, chegou a 52 e hoje são 99 parlamentares, o maior partido da Câmara. "Em 2026 seremos o maior partido na Câmara e no Senado", projeta. O deputado fez palestras sobre política e sociedade em Gravatá, no Agreste, e no Recife, onde reuniu os principais líderes do PL no Estado.

AMPLIANDO O LEQUE

Três dias após apresentar o Compaz a aliados, o prefeito do Recife João Campos recebeu 14 prefeitos e quatro pré-candidatos para conhecerem o Programa Parceria. A iniciativa envolve projeto, material e orientação do poder público às comunidades, que entram com mão de obra. Entre os convidados, o presidente da Amupe, Marcelo Gouveia (Podemos), base da governadora Raquel Lyra.

OUTRO LADO

O deputado Jarbas Filho e o senador Fernando Dueire não apareceram no anúncio de Rafael Arruda (MDB) como pré-candidato a vice de Elias Gomes (PT) em Jaboatão. Respeitam a decisão do MDB de apoiar João Campos, mas seguem com a governadora.

PLANOS

O advogado Carlos Costa, irmão do ministro de Portos e Aeroportos, Silvio Costa Filho, representou o Republicanos no evento em que o PSB oficializou apoio a Elias Gomes. É candidatíssimo a deputado em 2026.

RECIFENSE

Natural de São José de Espinharas (PB), o arcebispo de Olinda e Recife, dom Paulo Jackson, recebe hoje o título de Cidadão Recifense. A proposição é do vereador Felipe Alecrim (Novo). Às 18h, na Câmara Municipal.

santabeta@gmail.com / A coluna de Betania Santana é publicada de terça a sábado.

RICARDO FERNANDES



Parlamentar esteve no Recife para uma palestra e foi recebido por aliados e empresários locais

Eduardo aposta no pai para eleições de 2026

Deputado descartou possibilidade de Michelle Bolsonaro ou do governador de São Paulo, Tarcísio de Freitas, encabeçarem a chapa do PL para a disputa presidencial

CARLOS ANDRÉ CARVALHO

O deputado federal Eduardo Bolsonaro (PL-SP), que esteve no Recife ontem (27), descartou possibilidade de que a chapa à presidência da República pelo PL, em 2026, seja encabeçada por Michelle Bolsonaro ou pelo atual governador de São Paulo, Tarcísio de Freitas. O parlamentar acredita que a inelegibilidade do ex-presidente Jair Bolsonaro (PL) ainda pode ser revertida. Eduardo veio à cidade para fazer uma palestra, reforçar o apoio à pré-candidatura do ex-ministro Gilson Machado (PL) à Prefeitura do Recife e participar de uma reunião com empresários locais.

"Enquanto houver a possibilidade de Jair Bolsonaro reverter essa inelegibilidade e ser o candidato de 2026, ele é o nosso candidato. Por que a gente tem que discutir agora a candidatura à presidência?", disse o deputado.

Para Eduardo Bolsonaro, a eleição municipal vem bem antes da presidencial e funciona como termômetro para esta última. "Dois anos antes da eleição de 2022, o Lula estava preso e inelegível. Então, a insegurança jurídica que os tribunais superiores trouxeram ao Brasil me permite dizer que é totalmente factível uma reversão da inelegibilidade de Jair Bolsonaro", comparou.

O filho 03 de Bolsonaro está confiante na formação da próxima composição do Tribunal Superior Eleitoral (TSE) para salvar o pai da inelegibilidade. "Em 2026, a gente vai ter o Cássio Nunes presidindo o TSE. Se eu não tiver enganado, André Mendonça será o vice, e vai ter uma composição minimamente equilibrada, bem diferente da última composição em 2022", adiantou.

Denúncia

Quanto à denúncia feita pela vereadora Liana Cirne (PT) contra Gilson Machado por campanha antecipada e desvio de finalidade da propaganda partidária na rádio e televisão, fato que, inclusive, causou troca de farpas entre o deputado e ela nas redes sociais, Eduardo foi irônico.

"Ela está fazendo o que um bom petista faz em ano de eleição: procurando holofote, mídia para tentar se reeleger", disse. Na entrevista coletiva concedida à imprensa, antes da palestra, Eduardo Bolsonaro estava acompanhado do deputado federal Coronel Meira (PL-PE), dos deputados estaduais Coronel Feitosa (PL-PE) e Cabo Bebeto (PL-AL) e do advogado Emílio Duarte.

PAULO ANDRÉ PEDROSA



AMARO LIMA/ALEPE





Secretária: "Não tenho outra resposta a não ser essa: eu sigo trabalhando"

Porto vem tratando do tema no Legislativo e chegou a pedir audiência pública

Saúde no centro do debate político

Zilda Cavalcanti saiu em defesa da sua gestão em entrevista. Já o presidente da Assembleia Legislativa subiu à tribuna da Casa para voltar a cobrar ações estaduais

A gestão da saúde de Pernambuco se tornou alvo de debate no cenário político. Ontem (27), a secretária estadual de Saúde, Zilda Cavalcanti, concedeu uma entrevista à **Rádio Folha FM 96,7** em que sai em defesa da sua administração. Em contrapartida, o presidente da Assembleia Legislativa de Pernambuco (Alepe), o deputado estadual Álvaro Porto (PSDB) foi à tribuna da Casa para fazer cobranças.

A secretária de Saúde de Pernambuco, Zilda Cavalcanti, explicou que este ano os casos de crianças com síndrome respiratória tiveram um comportamento epidemiológico diferente. Segundo ela, a doença afetou crianças muito menores que as que geralmente desenvolvem a síndrome, o que acabou causando impacto no sistema de saúde.

A gestora ainda comentou o pedido de deputados do PSB pela sua exoneração da pasta. "Não tenho outra resposta a não ser essa: eu sigo trabalhando", declarou. Zilda também abordou o caso do Hospital Barão de Lucena, em que, no último domingo (26), uma bebê recém-nascida atingida de raspão por uma bala de arma de fogo no Hospital Barão de Lucena. "O susto foi grande na hora, mas graças a Deus está tudo bem", esclareceu.

Discurso

Na tribuna da Alepe, Álvaro Porto voltou a cobrar o Governo do Estado melhorias na área da saúde. Ele questionou a assistência dada aos pacientes, além de citar o episódio da recém-nascida atingida por uma bala de raspão. "A sociedade amanheceu estarrecida, hoje, com o caso da recém-nascida atingida dentro do Hospital Barão de Lucena. Isso é um descaso e uma desumanidade sem tamanho", declarou Porto. O deputado faz parte do mesmo partido da governadora Raquel Lyra, o PSDB. No entanto, os dois se distanciaram. Em abril, ele convocou audiência pública para tratar da questão de crianças com microcefalia que precisavam de cirurgias e encontravam dificuldades.

Durante aparte, deputados de oposição cobraram um suposto corte de R$ 1.2 bilhão do orçamento da saúde. No entanto, o secretário executivo da pasta, Anderson Oliveira, disse que o valor de R$ 1,2 bilhão saiu de funções hospitalares para outras subfunções da secretaria. Segundo ele, em 2023 o Estado investiu R$ 8,8 bilhões na área, 2% a mais que em 2023 (R$ 8,6 bi). O gestor ainda disse que Pernambuco foi o quinto estado que mais investiu na área em termos percentuais.

Congresso tem sessão hoje para votar vetos

Ao todo, 20 vetos presidenciais deverão ser analisados pelas duas casas legislativas. Governo tenta negociar, mas dois deles podem causar um impasse maior

MAGNO MARTINS
DE BRASÍLIA

Embora com o feriado na quinta-feira (30), o Congresso vai funcionar presencialmente e tem sessão, hoje (28), às 14h, para apreciar os vetos presidenciais remanescentes da análise feita em 9 de maio. São 20 vetos no total, mas 17 trancam a pauta. As principais disputas recaem sobre os vetos das “saidinhas” de presos e de trechos da LDO (Lei de Diretrizes Orçamentárias) e da LOA (Lei Orçamentária Anual).

Governistas seguem confiantes nas negociações dos atos referentes ao Orçamento. Também contam com um trunfo em relação a um veto do ex-presidente Jair Bolsonaro de 2021 no texto que revogou a antiga LSN (Lei de Segurança Nacional). Os governistas querem usar como moeda de troca o ato do atual chefe do Executivo Luiz Inácio Lula da Silva (PT) que libera presos do regime semiaberto para visitar os familiares.

Em 2021, Bolsonaro vetou trecho que tipificou como crime a disseminação de fake news. Os governistas devem propor a não derrubada do ato, em troca de a ala conservadora manter o ato de Lula que vetou as saídas temporárias de presidiários para visitar familiares. Na prática, o governo entende que os vetos sobre a LSN e as saidinhas se anulam. Ou são derrubados ou mantidos.

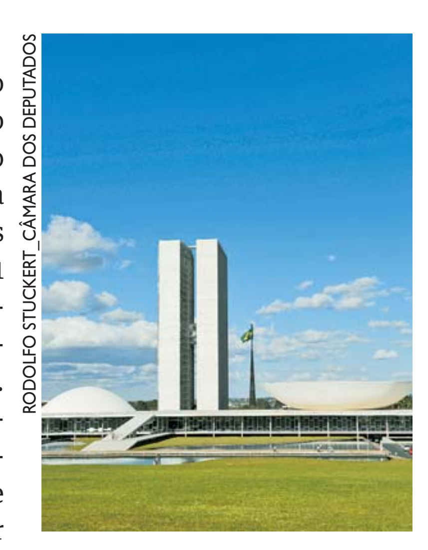
Congressistas da oposição, por outro lado, não consideram a equivalência justa. O líder da Oposição no Congresso, Flávio Bolsonaro (PL-RJ), afirmou na sessão anterior que a derrubada do veto à LSN era “muito cara” a eles. Em 2021, o então presidente Jair Bolsonaro impediu a tipificação do crime de disseminação de fake news, que previa pena de até 5 anos.

Emendas

Os opositores querem utilizar algum veto que também seja considerado caro pelo governo. Os acordos sobre recursos orçamentários, que estão bem encaminhados, podem virar moeda de troca. Um veto importante para a base de apoio de Lula, por exemplo, é ao trecho da LDO (Lei de Diretrizes Orçamentárias) de 2024 que fixava o pagamento de emendas individuais e de bancada ainda no 1º semestre.

Na última sessão de vetos, em 9 de maio, os governistas deram a contrapartida de que pagariam 55% das verbas até 30 de junho. Em 2022, o ex-presidente Bolsonaro sancionou a lei 14.368, que flexibiliza regras do setor aéreo. Bolsonaro vetou dispositivo que tornava gratuito o despacho de bagagem em voos nacionais e internacionais.

A gratuidade não constava no texto original feito pelo Governo Federal. Foi incluído e aprovado pela Câmara. No programa Minha Casa, Minha Vida, uma das marcas do governo petista, Lula vetou 11 dispositivos. Dentre eles, um artigo sobre painéis solares em unidades habitacionais do programa. O trecho estabelecia que distribuidoras de energia seriam obrigadas a comprar o excedente de energia elétrica produzida por meio de placas de geração solar nas novas unidades.


RODOLFO STUCKERT_CÂMARA DOS DEPUTADOS

Os vetos precisam ser apreciados pelo Legislativo

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARAJI
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES

AVISO DE LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA 02/2024 PROCESSO Nº 28/2024. Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA REFORMA DA PRAÇA Dr. JORGE COELHO DA SILVEIRA – AMARAJI – PE – ATRAVÉS DA EMENDA PARLAMENTAR DO DEPUTADO ESTADUAL SILENO GUEDES – TERMO 172/2024. Valor Máximo: R$ 480.731,81. A Sessão acontecerá através do site: www.licitaamaraji.com.br, o acolhimento das propostas acontecerá a partir do dia: 28/05/2024 até 13/06/2024 às 08h, abertura das mesmas ocorrerão no dia: 13/06/2024 às 9h seguida do julgamento. O edital poderá ser adquirido no endereço eletrônico acima mencionado ou através do e-mail: licitacao@amaraji.pe.gov.br.

AVISO DE LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA 03/2024 PROCESSO Nº 29/2024.
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DO ESPAÇO ESPERANÇA PARK E CALÇADÃO DE CIRCULAÇÃO NAS MARGENS DA PE 71/63 (ÁREA URBANA) – AMARAJI-PE. - EMENDA PARLAMENTAR DO DEPUTADO ESTADUAL ABIMAEL SANTOS – TERMO 172/2024. Valor Máximo: R$ 1.307.417,92. A Sessão acontecerá através do site: www.licitaamaraji.com.br, o acolhimento das propostas acontecerá a partir do dia: 28/05/2024 até 13/06/2024 às 10h, abertura das mesmas ocorrerão no dia: 13/06/2024 às 11h seguida do julgamento. O edital poderá ser adquirido no endereço eletrônico acima mencionado ou através do e-mail: licitacao@amaraji.pe.gov.br

Amaraji (PE), 27/05/2024.
José Severo da Silva
Agente de Contratação

ESTADO DE PERNAMBUCO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACHADOS

AVISO DE LICITAÇÃO

Processo Nº: 00043/2024. PRG. Pregão Eletrônico Nº 00009/2024. Serviço de Engenharia. Tipo menor preço. Contratação de empresa para executar o serviço da reforma e requalificação da Praça de Laranjeiras e Requalificação do Pórtico da Entrada do Município de Machados – PE. Valor: R$285.615,27. Abertura da sessão pública: 09:00 horas do dia 17 de Junho de 2024. Início da fase de lances: para ocorrer nessa mesma sessão pública. No site https://www.portaldecompraspublicas.com.br. Recursos: previstos no orçamento vigente. Fundamento legal: Lei Federal nº 14.133/21; Lei Complementar nº 123/06; Instrução Normativa nº 73 SEGES/ME/22; e legislação pertinente, consideradas as alterações posteriores das referidas normas. Edital, anexos e outras informações podem ser obtidos no mesmo endereço eletrônico da sessão de abertura; pelos endereços eletrônicos: licitacaomachados@gmail.com;https://machados.pe.gov.br/;www.gov.br/pncp ou através do Fone: (81) 3649–1156, no horário das 08:00 as 14:00 horas dos dias úteis.

Machados, 27/05/2024.
José Alfredo da Silva Júnior.
Pregoeiro Oficial.

PREFEITURA MUNICIPAL DE XEXÉU
AVISO DE LICITAÇÃO PROCESSO Nº 08/2024 PREGÃO ELETRÔNICO Nº 04/2024

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS QUE VISA ATENDER AS DEMANDAS DO HOSPITAL SANTA JOANA. Valor estimado: R$ 141.221,47, conforme descrito no Edital e seus Anexos. Recebimento das propostas: até as 09h do dia 10/06/2024. Início da Sessão de Disputa de Preços: às 09:30h do dia 10/06/2024. Local: Site www.bnc.org.br. Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF). A íntegra do edital poderá ser obtida através do site acima. Informações na sala da CPL, localizada na Av. Mário Melo, 40, Centro; ou por e-mail: cpl@xexeu.pe.gov.br Informações complementares através da Bolsa Nacional de Compras/BNC, Fone /WhatsApp: (42) 3026-4550/3026-4570, e-mail: contato@bnc.org.br

Xexéu – PE, 27 de Maio de 2024.
SAMUEL CÉZAR GOUVEIA
Agente de Contratação/Pregoeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARNAÍBA – PE
AVISO DE LICITAÇÃO

Processo Nº: 021/2024 – Pregão Eletrônico nº. 014/2024 - Comissão: Pregoeiro. Nat.: Fornecimento – Objeto: **REGISTRO DE PREÇOS, CONSIGNADO EM ATA, PELO PRAZO DE 12 (DOZE) MESES, VISANDO A ESCOLHA DA PROPOSTA MAIS VANTAJOSA A ESTA ADMINISTRAÇÃO PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE PNEUS, DESTINADOS A FROTA DE VEÍCULOS PERTENCENTES A PREFEITURA MUNICIPAL DE CARNAÍBA E AO FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE CARNAÍBA PE, com exclusividade para as empresas sediadas a um raio de 100 Km (cem quilômetros) dos limites do Município de Carnaíba PE, conforme Decreto Municipal nº 019/2024**. Valor estimado total de **R$ 213.061,92 (Duzentos e treze mil, sessenta e um reais e noventa e dois centavos)**. Início do acolhimento: 29/05/2024 às 12h:00min. Encerramento do acolhimento e abertura das propostas: 14/06/2024 às 08h00min. Abertura da sessão de lances: 14/06/2024 às 08h30min. Edital completo no site: https://bnc.org.br/ ou https://carnaiba.pe.gov.br/transparencia/. Mais informações: Prefeitura Municipal de Carnaíba - PE situada à Rua Presidente Kennedy, nº 283, Centro, Carnaíba PE inscrita no CNPJ sob o nº. 11.367.414/0001-70 (CEP: 56.820-000) e e-mail: licitacao@carnaiba.pe.gov.br no horário de 07h00min às 13h00min de segunda a sexta-feira. Carnaíba - PE, 27 de maio de 2024 – José Everaldo Rodrigues Patriota - Secretário municipal de administração.

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE CARUARU/PE
UNIDADE DE CONTRATAÇÃO - SAÚDE

AVISO DE LICITAÇÃO - UASG 926809

PROCESSO DE LICITAÇÃO Nº 0006/2024 - UC/SAÚDE - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90002/2024 - UC/SAÚDE: contratação de empresa especializada no ramo de Seguros de Veículos. Sendo 25 (vinte e cinco) tipo ambulância e 01 (um) veículo tipo van para transporte sanitário, a serviço da Secretaria Municipal de Saúde do Município de Caruaru/PE, durante o período de 12 (doze) meses. Valor total estimado de R$ 131.544,09 (cento e trinta e um mil, quinhentos e quarenta e quatro reais e nove centavos). Data e hora de abertura: 13 de junho de 2024, às 09h00min (horário de Brasília/DF).

PROCESSO DE LICITAÇÃO Nº 0007/2024 - UC/SAÚDE - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90003/2024 - UC/SAÚDE - SRP Nº 0003/2024 - UC/SAÚDE: sistema de Registro de Preços, que objetiva a Aquisição de Rações para Alimentação de Cães e Gatos, a fim de suprir as necessidades da Vigilância Ambiental, da Secretaria de Saúde do Município de Caruaru, durante o período de 12 (doze) meses. Valor total estimado de R$ 109.662,00 (cento e nove mil, seiscentos e sessenta e dois reais). Data e hora de abertura: 11 de junho de 2024, às 09h00min (horário de Brasília/DF).

Informações: os interessados poderão acessar e fazer Download do texto integral dos Editais nos sites: www.comprasnet.gov.br e https://saudecaruaru.pe.gov.br - UASG: 926809. Outras informações na sala da Unidade de Contratação - Saúde, situada na SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DE CARUARU, localizada na Av. Vera Cruz, nº 654, 3º andar, Bairro São Francisco, Caruaru/PE - no horário das 07h00min às 13h00min, ou pelo telefone: (81) 3101-0238 - E-mail: ucsaudecaruaru@gmail.com.

Caruaru/PE, 27 de maio de 2024
Arachele de Oliveira Lima Santos
Agente de Contratação/Pregoeira

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
POLÍCIA FEDERAL
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL
EM PERNAMBUCO

MINISTÉRIO DA **JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA**



AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90001/2024

Objeto: Contratação de empresa especializada para prestação de SERVIÇOS CONTINUADOS DE LIMPEZA, CONSERVAÇÃO E HIGIENIZAÇÃO DAS INSTALAÇÕES E BENS, TRATADOR DE ANIMAIS (CÃES), COPEIRAGEM E DE ENCARREGADO, com fornecimento de materiais e equipamentos a serem executados com regime de dedicação exclusiva de mão de obra para atender as necessidades da Superintendência Regional de Polícia Federal em Pernambuco e de suas unidades Descentralizadas, por 12 meses, consoante condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos, conforme processo 08400.001232/2024-60. O Edital e seus anexos estão disponíveis no site: https://www.gov.br/compras/pt-br ou https://www.gov.br/pf/pt-br/assuntos/licitacoes/2024/pernambuco/pregao-eletronico.
UASG: 200398.
Data da Sessão Pública: 13/06/2024 às 10h00min (Horário de Brasília-DF).

ANTONIO DE PÁDUA VIEIRA CAVALCANTI
Superintendente Regional



Cláudio Humberto

"Quem define o que é fake news? O governo? O Judiciário?"

Senador Flávio Bolsonaro (PL-RJ) sobre a jogada autoritária de 'criminalizar fake news'

GOVERNO ARMA VOTAÇÃO REMOTA PARA MANTER VETOS

Com esperada derrota em vetos caros ao Planalto, a articulação de Lula foi a campo para que Randolfe Rodrigues, espécie de controlador-geral do presidente do Senado, Rodrigo Pacheco, liberasse votação remota na sessão do Congresso que avaliará os vetos presidenciais, prevista para esta terça (28). Os lulistas tentam adiar a votação do fim das saidinhas, cujo veto de Lula foi celebrado pela bandidagem por manter a regalia. Parlamentares preveem a derrubada desse veto por larga vantagem.

INDEFENSÁVEL

Para o senador Ciro Nogueira (PP-PI), o Planalto deve perder mais uma, já que tem sofrido derrotas no Legislativo por "defender pautas horríveis".

BASE ESFACELADA

Agora que "é a resenha", diz o petista José Neto (BA) ao confirmar que o governo nem mesmo conseguiu definir se fecha ou não questão.

PLANILHAS

Nas contagens do senador Izalci (PL-DF), o Senado deve entregar cerca de 50 votos para derrubar o veto ao projeto.

GOLEADA

Na Câmara é difícil achar quem acredite na manutenção do veto. Maurício Marcon (Pode-RS) acha que cai com "400 votos para mais".

PT TENTA USAR VETO PARA CRIAR 'TRIBUNAL DA VERDADE'

A oposição está mobilizada para manter o veto 46, cuja votação está prevista para esta terça-feira (28) no Congresso. Chamado de Veto da Liberdade, se cair, será transformado em mais um instrumento autoritário que prevê até 5 anos de prisão para quem for acusado de difundir fake news. A jogada autoritária institui no País certos "tribunais da verdade", que definirá o que é falso ou verdadeiro, materializando previsões do célebre livro "1984", de George Orwell, sobre regime autoritário

LIBERDADE NO LIXO

Como na obra de Orwell, a intenção é criar nova ordem, à margem da Constituição, extinguindo direitos como a liberdade de expressão.

É O QUE ELES QUEREM

Defensor do disparate, o ex-ministro Orlando Silva (PCdoB-SP) alegaria hoje ser fake news a acusação de pagar tapioca com cartão corporativo.

VETO À CENSURA

O senador Carlos Portinho (PL) lembrou que Bolsonaro, com seu veto, chamou a atenção à falta de clareza sobre a conduta a ser punida.

RH DE OLHO

Deputados bufaram de raiva quando Arthur Lira, presidente da Câmara, exigiu presença com registro biométrico, sob pena de ponto cortado. Suas excelências raramente dão as caras antes de terça-feira.

SEM SOLUÇÃO

Deputados querem que a ministra Nísia Trindade (Saúde) explique greve e superlotação nos hospitais federais do Rio de Janeiro. Chris Tonietto (PL-RJ) destaca que o problema é recorrente e se perpetua no Estado.

SEM COLHER DE CHÁ

Projeto do deputado Davi Soares (União-SP) endurece a legislação contra menores que cometerem crimes hediondos. Propõe aumentar o tempo de internação para até 12 anos. Para muitos casos, é pouco.

SHOPPING É DO BRASIL

O setor de shoppings no Brasil continua dando show de eficiência. Após se incorporar à rotina onde os brasileiros fazem compras, se divertem, têm acesso a serviços públicos ou apenas batem pernas, virou estação de embarque e desembarque no aeroporto improvisado de Canoas.

UNIU OPOSITORES

Revoltou petistas e bolsonaristas a revelação do UOL de que assessora do senador Randolfe Rodrigues (AP), casada como deputado Vinicius Gurgel (PL-AP), "leva vida de influenciadora" no horário de trabalho.

É UM ABUSO

Virou assunto na Câmara as incômodas ligações automatizadas de telemarketing que aporrinham os brasileiros. O deputado Juninho do Pneu (União-RJ) apresentou proposta para proibir a prática.

ENROLAÇÃO

Parlamentares estão incomodados com a enrolação nos pareceres de órgão ambientais, o que pode atrasar leilão de blocos de exploração de petróleo em 2025. Marina Silva (Meio Ambiente) não parece incomodada.

NA GAVETA

Sumiu da pauta do Supremo o julgamento do uso de banheiro feminino por pessoas transexuais. O caso deveria ser apreciado amanhã (29), mas desapareceu e não tem nem data para ressurgir.

PERGUNTA NA CASERNA

O governo também vai acionar a Polícia Federal para apurar fake news do Exército sobre o dique em Canoas?

PODER SEM PUDOR

O BRASIL NO CONTRAGOLPE

O imperador da Etiópia, Hailê Selassiê, foi deposto pelo próprio filho quando fazia visita oficial ao Brasil, a convite do presidente Juscelino Kubitscheck, liderando uma comitiva que era uma pequena multidão. Em conversa com JK, o imperador pediu dinheiro para voltar, dar um corretivo no filho e retomar o poder. JK ordenou que o ministro da Fazenda, Horácio Lafer, liberasse dinheiro a Selassiê antes de o Congresso aprovar o empréstimo. Lafer advertiu: "Os parlamentares não vão aprovar isso". JK respondeu: "Vão aprovar, Lafer. Basta mostrar essa comitiva toda como asilada." Selassiê retomou o poder e se manteve nele por mais quinze anos.



@colunaCH Com Rodrigo Vilela e Tiago Vasconcelos ch@diariodopoder.com.br www.diariodopoder.com.br

A coluna de Cláudio Humberto é publicada de segunda a sábado.

Recife é sede de congresso internacional

Recife sediará o Congresso Internacional da Academia Brasileira de Direito, hoje (28), a partir das 8h30, na Academia Pernambucana de Letras (APL). O evento abordará "Alterações Legislativas e o Impacto no Direito". Na ocasião, será empossada a nova diretoria da Academia Brasileira de Letras Jurídicas, incluindo a presidente da Academia Pernambucana de Letras Jurídicas (APLJ), Rosana Grimberg. A solenidade de posse contará com a entrega de honrarias e o lançamento da Lapela Dourada (ABD). Estarão presentes para discursar o presidente da Academia de Direito, Fábio Capilé, o presidente da Academia de Letras Jurídicas (COPAJUB), Roberto Vitor, e a presidente da APLJ, Rosana Grimberg. O evento terá uma programação extensa. À tarde, dois painéis serão realizados, além de lançamentos de obras jurídicas dos autores Ricardo Bezerra e Leonardo Carneiro da Cunha. Entre as palestras, serão debatidos os temas "Revisitando a Regra que Proíbe a Produção de Efeitos Patrimoniais Pretéritos no Mandado de Segurança e as Alterações Legislativas e Princípio da Irretroatividade no âmbito Trabalhista", com Rita Cortez, e "O Direito Romano na Legislação Brasileira: Malcher Contrapontos Atuais", com André Augusto Malcher Meira. Em outro Painel, a partir das 15h50, serão tratados assuntos como "Impacto da Reforma Tributária nos Contratos", com palestra de Eric Castro e Silva; "Alterações Legislativas, Decisões Judiciais e a Segurança Jurídica", com Viviane Coelho de Sellos Knoer e Fernando Knoer; e "Constitucionalismo de Realidade", com Joaquim de Arruda Falcão Neto. À noite, às 19h, haverá uma reunião do Colégio de Presidentes das Academias Jurídicas do Brasil, encerrando as atividades do evento.



Carlos Britto

Serra Talhada: o duelo com data marcada

Em Serra Talhada, no Sertão do Pajeú, as opiniões estão divididas para o grande clássico de outubro: Marcia Conrado (PT) contra Luciano Duque (SD). Criador e criatura vão se encontrar no ringue eleitoral em outubro. Podem comprar a pipoca, pois vai ser contagiante.

O novo ingrediente foram as declarações de Marília Arraes sobre o deputado Luciano Duque na última sexta-feira (24). As críticas contundentes da vice-presidente nacional do Solidariedade foram recebidas com um misto de surpresa e indignação entre os apoiadores de Duque. A prefeita Márcia Conrado (PT), por sua vez, manteve a serenidade e seguiu com sua agenda, sem comentar publicamente o episódio.

No sábado (25), Márcia Conrado deu continuidade às suas atividades tanto na zona urbana quanto na zona rural, evidenciando uma postura, até o momento calada, frente às declarações de Arraes. Entre seus aliados, o ataque foi interpretado como uma tentativa de desestabilizar Luciano Duque, mas que poderia ter o efeito contrário ao fortalecer sua base de apoio. Duque permaneceu focado em sua estratégia, enquanto seus aliados consideravam as críticas como exageradas e infundadas. O deputado não respondeu Marilia, ao menos por enquanto.

Luciano Duque reafirmou sua intenção de concorrer à prefeitura de Serra Talhada em entrevista coletiva, onde afirmou que as provocações apenas fortaleceram sua determinação. Duque subiu o tom contra a prefeita Márcia Conrado, acusando-a de tentar isolá-lo politicamente desde sua campanha para deputado estadual em 2022. Ele desafiou a gestora a um debate público, alegando que seria uma oportunidade para discutir abertamente os diferentes modelos de governança propostos para a cidade.

DEU O ALERTA

O ex-prefeito Ernando Silvestre (União) participou do programa Política em Pauta nesta segunda-feira (27), discutindo a situação política em Santa Cruz do Capibaribe, no Agreste, e sua trajetória. Com relação a pré-candidatura de Alessandra Vieira, Ernando destacou a necessidade de corrigir erros até 5 de agosto, elogiando-a pela falta de rejeição e reforçando a importância de reuniões frequentes do grupo até as convenções. Ernando expressou preocupação com a situação do grupo Boca-Preta, apontando a falta de fortalecimento e possível diminuição do apoio. Ele ressaltou a importância de entender as demandas da população para evitar constrangimentos eleitorais: "Cada dia que se passa, eu estou sentindo que o grupo, ao invés de se fortalecer, está permanecendo no que está, ou está diminuindo e, se estiver acontecendo isso, deve haver algum erro que a população Boca Preta não está se agradando".

O DILEMA

Em Toritama o atual vice-prefeito Romerinho Leal (PSDB) se lançou candidato a prefeito na noite de ontem. A bronca é que o atual prefeito, Edilson Tavares (MDB), que é aliado da governadora Raquel, Raquel Lyra (PSDB) apoia o nome de Sérgio Colin para sua sucessão.

contato@carlosbritto.com / A coluna de Carlos Britto é publicada de segunda a sexta.

FERNANDO FRAZÃO/AGÊNCIA BRASIL



Ex-chefe da Polícia Civil do Rio é suspeito de ajudar a montar o plano para matar vereadora

Marielle: Moraes autoriza PF a ouvir Rivaldo Barbosa

Defesa do delegado diz que acusações são baseadas exclusivamente na palavra de Ronnie Lessa. O atirador confessou que o grupo tinha outros nomes do PSOL como alvos

ESTADÃO CONTEÚDO

O ministro Alexandre de Moraes, do Supremo Tribunal Federal (STF), determinou que a Polícia Federal (PF) ouça o delegado Rivaldo Barbosa, ex-chefe da Polícia Civil do Rio, na investigação sobre o assassinato da vereadora Marielle Franco. Ele foi denunciado pela Procuradoria-Geral da República (PGR) como um dos articuladores do plano de atentado. A pedido do delegado, Moraes deu cinco dias para a PF tomar o depoimento. Rivaldo pediu, "pelo amor de Deus", para ser ouvido no inquérito. Em nota, o advogado de Barbosa, Felipe Dalleprane, afirmou que a decisão é um "grande alento". Temendo que o STF analisasse a denúncia antes de ouvir o delegado, a defesa de Rivaldo alega que as acusações são baseadas exclusivamente na palavra do atirador Ronnie Lessa, que fechou delação premiada. O delegado está preso preventivamente desde março. Rivaldo é suspeito de ajudar a montar o plano para matar Marielle e de usar o cargo para obstruir as investigações sobre a morte da vereadora.

Ronnie Lessa

Denunciado como executor da morte de Marielle Franco, Lessa afirmou em delação à Polícia Federal que o assassinato da vereadora do PSOL renderia a ele um loteamento irregular na zona oeste do Rio e um lucro estimado de mais de US$ 20 milhões (R$ 100 milhões). Trechos da delação foram exibidos no domingo, no programa Fantástico, da TV Globo.

O miliciano relatou ainda que os mandantes chegaram a citar o então deputado estadual Marcelo Freixo como possível alvo do grupo político. O conselheiro do Tribunal de Contas do Estado do Rio (TCE-RJ) Domingos Brazão e o deputado federal Chiquinho Brazão (sem partido-RJ) foram presos em março pela PF sob acusação de terem mandado matar a vereadora.

"Não somente em relação a Marielle. Ele falava sempre do Marcelo Freixo. Falava do Renato Cinco. Tarcísio Motta... Falava dessa pessoa. E demonstrava, assim, um interesse diferenciado por essas pessoas, pelas pessoas do PSOL", disse o delator.

Netanyahu admite “erro trágico”, após 45 mortes

ABIR SULTAN/POOL/AFP



Primeiro-ministro: “Estamos investigando o incidente e obteremos uma conclusão”

Lideranças de dezenas de países elevaram o tom das cobranças para que Israel cumpra a decisão da CIJ, que determinou o fim da ofensiva na área

DA REDAÇÃO COM AGÊNCIAS

O primeiro-ministro de Israel, Benjamin Netanyahu, reconheceu como um "erro trágico" o ataque que matou pelo menos 45 pessoas em Rafah, no Sul da Faixa de Gaza. O Ministério da Saúde de Gaza disse que cerca de metade dos mortos eram mulheres, crianças e idosos. Ontem (27), em discurso no parlamento israelense, Netanyahu disse que "apesar dos nossos maiores esforços para não prejudicar civis inocentes, ontem (domingo) à noite houve um erro trágico. Estamos investigando o incidente e obteremos uma conclusão porque esta é a nossa política".

Pressão

Ontem (27), lideranças de dezenas de países elevaram o tom das cobranças para que Israel cumpra a decisão da Corte Internacional de Justiça (CIJ), que na última sexta (24) determinou o fim da ofensiva na área. As críticas vieram até de governos aliados. “Nenhum refém israelense será libertado se mais pessoas tiverem que se abrigar em tendas”, disse a ministra das Relações Exteriores da Alemanha, Annalena Baerbock, antes de uma reunião de chanceleres da União Europeia (UE) em Bruxelas. “A lei humanitária internacional aplica a todos, assim como à conduta de Israel na guerra”.

Guido Crosetto, ministro da Defesa da Itália, outro país que tem evitado críticas mais duras a Israel, disse que a situação agora é de "desespero" e que "não é mais justificável". “Estamos diante de um cenário cada vez mais difícil, no qual o povo palestino está sendo espremido, sem levar em conta as dificuldades e os direitos de mulheres, crianças e homens que não têm nada a ver com o Hamas. Tenho a impressão de que Israel está semeando um ódio que impactará seus filhos e netos”, afirmou o ministro.

Aliado

O governo dos EUA, que tem alertado sobre os efeitos de uma ofensiva contra Rafah há semanas, chamou o bombardeio de "desolador" e reiterou que está em contato com os israelenses, mas enfatizou a morte de dois integrantes do Hamas. “Israel tem o direito de ir atrás do Hamas. Mas como deixamos claro, Israel precisa tomar cada precaução possível para proteger os civis”, afirmou um porta-voz do Conselho de Segurança Nacional, em comunicado”.

PAULLO ALLMEIDA/FOLHA DE PERNAMBUCO



O volume de cargas movimentadas chegou a quase 650 mil toneladas entre janeiro e abril

Porto do Recife: alta no volume de mercadorias

O Porto do Recife registrou um aumento de 43% nas suas movimentações de cargas durante os primeiros quatro meses de 2024. O balanço, divulgado ontem (27), mostra um salto significativo no volume de produtos que passaram pelo terminal localizado na capital pernambucana.

No total, houve um acréscimo de 195.668 toneladas de mercadorias movimentadas, somando 649.716 toneladas entre janeiro e abril de 2024. No mesmo período de 2023, o Porto do Recife registrou a circulação de 454.048 toneladas de produtos.

Entre os produtos em destaque estão açúcar, barrilha, bobinas de aço, fertilizantes, malte, trigo, combustível, milho, etanol e uma variedade de materiais diversos. Esse crescimento foi registrado em todos os meses. Mas na comparação entre abril de 2023 e abril deste ano, o volume teve um salto ainda maior. Se no mesmo mês do ano passado, foram movimentadas 81.760 toneladas, em 2024 o total ficou em 176.266 toneladas

Expectativa

"O Porto do Recife reafirma a sua importância para a economia de Pernambuco e também do Brasil com este crescimento. Estamos em um ponto privilegiado e o resultado é fruto do esforço de todos que fazem o Porto do Recife", afirmou o presidente do terminal, Delmiro Gouveia.

"A nossa expectativa é seguir em ascensão, tanto no segundo semestre quanto no geral do ano. Devemos terminar 2024 acima dos 30% de acréscimo comparado a 2023", completou o diretor comercial do Porto do Recife, Andrei Lira. No ano passado, o Porto do Recife contabilizou um total de 1.410.067 toneladas movimentadas, o que corresponde a um crescimento de 22% em relação ao ano de 2022. O destaque foi o aumento na exportação de açúcar demerara e refinado.

Nos primeiros quatro meses do ano, o terminal portuário apresentou uma alta expressiva que gerou um acréscimo de 195,6 mil toneladas movimentadas

Estrutura

O Porto do Recife está preparado para receber até oito navios, simultaneamente, em seus berços de atracação. Possui uma área de 114 mil m² disponíveis para armazenagem de cargas diversas, dividida em armazéns cobertos (com capacidade de abrigar aproximadamente 60 mil toneladas) e pátios para cargas diversas (com capacidade para 50 mil toneladas).

O Porto recifense também tem silos portuários próprios que podem armazenar 25 mil toneladas de grãos, além de terminal privado de malte de cevada com capacidade atual de 22 mil toneladas, com projeto de duplicação de sua capacidade de armazenamento em fase de implantação.

PACTO RECIFE

Universidades se unem à PCR no fomento à inovação

Em evento no Cinema do Porto Digital ontem (27), Prefeitura do Recife lançou o programa "UniverCidade: Caminhos para Transformação Acadêmica", com participação de representantes das principais instituições de ensino da região: UFPE, UPE, IFPE, UNICAP, UFRPE, UniFAFIRE, Faculdade SENAC e CESAR School. O programa tem como objetivo apoiar, conectar e fomentar a comunidade acadêmica do Recife.

Alinhado com as diretrizes do Pacto Recife pela Inovação, o programa busca consolidar o Recife como um polo de desenvolvimento tecnológico e científico, promovendo a colaboração ampla entre as partes. De acordo com o secretário de Ciência, Tecnologia e Inovação do Recife, Rafael Figueiredo, as vantagens do programa são múltiplas e abrangem diversas áreas.

Segundo Figueiredo, para as instituições de ensino, o programa oferece oportunidades de financiamento/fomento, acesso a comunidades que reúnem o ecossistema acadêmico, e a possibilidade de desenvolver projetos em parceria com a Prefeitura do Recife. Para os estudantes, representa a entrada para o mundo da inovação, capacitações, mentorias e eventos.

Desenvolvimento

Para o Recife, o programa é um motor de desenvolvimento econômico, atraindo investimentos, gerando empregos de alta qualificação e posicionando a cidade como um centro de excelência em ciência e tecnologia."Hoje reforçamos o compromisso da gestão municipal com o desenvolvimento científico e tecnológico do Recife. Já reunimos o setor produtivo para fazer a adesão ao Pacto Recife pela Inovação e, neste evento, formalizamos o ingresso da academia neste movimento que visa, de forma conjunta e coordenada, posicionar nossa cidade como líder em inovação, transformando os desafios urbanos em oportunidades de crescimento sustentável", explica o secretário.

HEUDES REGIS/DIVULGAÇÃO



Rafael Figueiredo falou sobre o Pacto Recife pela Inovação



Movimento Econômico

Patrícia Raposo

Cresce procura por holding familiar para driblar tributação de patrimônio

A formação de holding familiar tem despontado como alternativa para fugir do aumento e da progressividade da alíquota do Imposto sobre Transmissão Causa Mortis e Doação (ITCMD), trazida pela reforma tributária.

Dados do Colégio Notarial do Brasil apontam que desde a aprovação da PEC da reforma tributária pela Câmara, em dezembro de 2023, houve um aumento de 22% no número de doações.

Com a nova legislação, o ITCMD terá alíquota progressiva em todos os estados. Hoje não é assim. Em Pernambuco, por exemplo, ela é fixa e corresponde a 8% - teto máximo permitido no país. Em São Paulo, onde a tributação é de 4%, também é fixa. Já no Amazonas é variável e pode chegar a 2%.

A aprovação da reforma tributária, além de unificar a progressividade, deve impor maiores alíquotas aos maiores patrimônios.

O advogado Wilson Felix, especialista em planejamento patrimonial e membro do Time Holding Brasil, alerta que há algumas resoluções tramitando no Senado para reajustar a carga tributária para doações e inventários.

As que estão ganhando mais destaques são a Proposta de Resolução do Senado nº 57/2019, que visa aumentar a alíquota do ITCMD para 16%, e outra do Conselho Nacional de Política Fazendária (nº 11/2015), que propõe uma alíquota de 20%.

Neste cenário fiscal mais oneroso, a holding familiar oferece vantagens tributárias, fiscais e sucessórias. Esse é um tipo de estrutura societária que congrega o patrimônio da família dentro de uma empresa, funcionando como um instrumento de administração do patrimônio.

Para famílias com patrimônio - móvel e imóvel - em torno de R$ 1,5 milhão já é vantagem recorrer à formação de uma holding, segundo Wilson Felix.

A holding evitaria outro fator que pode trazer declínio patrimonial, que é o próprio custo do inventário. Despesas com impostos, honorários de advogados, cartório e certidões podem absorver de 15% a 40% do valor bem.

GRUPO JB

O Grupo JB, liderado pelos irmãos Carlos e Jaime Beltrão, chega aos 60 anos com homenagem na Assembleia Legislativa de Pernambuco, nesta terça-feira, por iniciativa do deputado Joaquim Lira. Além de usinas em Pernambuco e no Espirito Santos, o grupo tem negócios na Paraíba, onde tem participação num terminal de granéis líquidos, atua com co-geração de energia elétrica a partir de biomassa de cana e com produção de CO2.

PROPRIEDADE INTELECTUAL

"A Propriedade Intelectual na Inovação - Cuidados na proteção e oportunidades de monetização" é o tema da palestra do advogado Gustavo Escobar no próximo dia 12, na sede do Porto Digital.

SETOR DE SAÚDE

Boletim da Confederação Nacional da Saúde aponta que o setor gera 1 em cada 15 empregos no país. Em dezembro de 2023 o saldo entre vagas aberta e fechadas foi positivo em 106.610, contra as 92.753 no mesmo período do ano anterior.

RH

O setor de Recursos Humanos se reúne no Recife para o 16º Congresso de Gestão de Pessoas de Pernambuco (Congepe), que será realizado nos dias 6 e 7 de junho, no Armazém 14, no bairro do Recife. O Congepe é promovido pela Associação Brasileira de Recursos Humanos - Seccional PE (ABRH-PE).

@movimentoeconomico movimentoeconomico.com.br praposo1967@gmail.com

A jornalista Patrícia Raposo escreve às terças, quintas e sábados no jornal e assina comentário econômico na **Rádio Folha FM 96,7** às terças e quintas, às 10h45, com reprise às 17h30

Atrasados do IR são mais de 10 mi

Com o prazo para a entrega da declaração terminando na próxima sexta-feira (31), a Receita Federal informou ontem que 32,58 milhões de contribuintes já acertaram as suas contas com o Leão

AGÊNCIA O GLOBO

O prazo para a entrega da declaração do Imposto de Renda 2024 termina na próxima sexta-feira, dia 31 (a exceção são os contribuintes do Rio Grande do Sul, que ganharam mais prazo). E, segundo o balanço mais recente da Receita Federal, mais de 10 milhões ainda não enviaram o documento.

Segundo um balanço de ontem pela manhã, divulgado pelo próprio órgão arrecadador, 32,58 milhões de contribuintes já haviam entregue a declaração. Mas a expectativa da Receita Federal é que 43 milhões façam isso.

Para quem ainda não preencheu a declaração, a boa notícia é que, dos documentos enviados à Receita este ano, 65,6% tiveram direito à restituição - ou seja, o contribuinte vai receber parte do que pagou de imposto ao longo do ano passado de volta.

Facilidade

Como o tempo é curto, recorrer à declaração pré-preenchida é um bom atalho. Uma simulação mostra que, para um contribuinte sem dependentes que recorra ao modelo simplificado, é possível concluir todo o processo em apenas 2 minutos.

Mas é sempre importante conferir os dados preenchidos automaticamente com os documentos originais - informe de rendimentos do empregador e dos bancos, por exemplo - assim como seus dados pessoais antes de enviar a declaração.

MERCADO FINANCEIRO



MOEDAS DÓLAR > Compra: R$ 5,17 >> Venda: R$ 5,17 >> Variação: 0,12
EURO: 5,61 YUAN (China): 0,71 PESO (Argentina): 0,005

BOLSAS IBOVESPA > Variação: -0,00 >> Pontos: 124.296,91 DOW JONES (NOVA YORK): -0,01%
NASDAQ (NOVA YORK): 1,10% S&P 500 (NOVA YORK): 0,70%

OUTROS ÍNDICES (Abril)
SELIC: 10,50% IPCA: 0,38% IGP-M FGV: 0,31% OURO BM&F: 0,00 INPC: 0,37%

A tragédia da Dengue no Brasil

CORONEL MEIRA

DEPUTADO FEDERAL (PL-PE)

Os números só aumentam, o Brasil já bateu a marca de 5,2 milhões de brasileiros infectados pela dengue. Deste total, cerca de 2.824 perderam suas vidas e o Ministério da Saúde ainda investiga as circunstâncias que levaram outros 2.124 brasileiros ao óbito. Esta marca recorde de 2.439 mortes chegou a superar a própria estatística registrada pelo Governo Lula no ano passado, quando 1.175 brasileiros morreram vítimas da doença. E o que foi feito para mitigar os efeitos da doença? Nada.

Em apenas quatro meses deste ano, Pernambuco está com 25.453 casos prováveis de dengue, sendo 3.809 deles já confirmados. O número é 537,8 % maior que o registrado para a mesma época de 2023.

Os números revelam o fracasso e a ausência de estratégia da ministra da Saúde, Nísia Trindade, que continua sustentada politicamente pelo Governo Lula, em detrimento dos interesses da população por uma Saúde de qualidade no país.

No primeiro ano do Governo Lula os investimentos em campanhas de combate a doença sofreram uma queda de 61% no orçamento destinado a esse fim. A ministra Nísia Trindade foi a responsável por essa decisão, levando em conta a tentativa do Ministério da Fazenda de enxugar os gastos administrativos da máquina pública. Uma contradição neste governo petista, pois o presidente Lula não se cansa de afirmar que aplicar recursos em saúde "não é gasto; é investimento". O fato foi que o Ministério da Saúde sacrificou as campanhas que pudessem orientar a população para o combate ao crescimento da epidemia.

Desde 2019 não se tinha tão poucos recursos empregados em campanhas de esclarecimento a população. Para se ter uma ideia, no primeiro ano do governo Bolsonaro foram gastos R$ 56 milhões na informação ao brasileiros para os efeitos da doença. Em 2023, primeiro ano do governo Lula, foram destinados apenas R$ 12 milhões nas campanhas.

É curiosa a lógica deste governo. Enquanto tinha um orçamento de R$ 200 milhões para gastar em 2023 justamente para a realização de campanhas de interesse da população, a ministra Nisia Trindade destinou apenas R$ 12 milhões a esse fim. Os resultados práticos dessa política nefasta de deixar a população sem informações: 2.824 mortes em apenas cinco meses deste ano, o que nos leva a crer que a tendência será crescer ainda mais

Ainda que tivesse gasto dez vezes mais com campanha de combate à doença, muitos especialistas entendem que a eficácia da medida seria duvidosa. Pois, na avaliação deles, campanhas desse gênero costumam dar certo no período que antecede a uma epidemia, quando se verifica uma alta sazonal de casos da doença. E não quando a dengue já está instalada nas casas dos brasileiros.

Não é à toa que vem crescendo a preocupação dos brasileiros com a Saúde. Entre os dias 17 e 25 de abril a Febraban realizou uma pesquisa nacional, na qual 30% dos entrevistados já demonstravam sua preocupação com o tema. Ainda mais quando os brasileiros se sentem desamparados pelo Ministério da Saúde que parece querer esconder essa realidade. A situação chegou a um ponto, em que técnicos do ministério foram à público alegar que, um eventual desperdício de vacinas, que venceram sem chegar nos braços de brasileiros, será uma "questão residual". É possível um ministério se apegar nessa tese, tendo na sua conta mais de dois mil mortos pela dengue neste ano? Isso não seria crime de responsabilidade cometido pela ministra Nísia Trindade?

Os dados que me sirvo para mostrar o tamanho do buraco em que o país se meteu na saúde pública, foram obtidos no Sicom (Sistema de Comunicação de Governo do Poder Executivo Federal). São uma radiografia clara e inequívoca de uma política de saúde nefasta que vem matando brasileiros, em detrimento de economizar nas contas públicas para pagamento de juros aos bancos.

Curioso é que esse discurso até então, ficava perfeito quando saía da boca dos partidos de esquerda para condenar os seus adversários. Até nisso a ministra Nisia Trindade conseguiu desmontar o discurso deste governo do PT.

Pensar e repensar a Maioridade penal no Brasil

PAULINO FERNANDES DE LIMA

DEFENSOR PÚBLICO E PROFESSOR

Nem todo crime acontece nas ruas. O perigo pode muitas vezes morar dentro de casa, como ocorreu na semana passada, em São Paulo, quando um adolescente de 16 anos tirou a vida dos pais e da irmã.

O motivo, até onde se apurou, teria sido por causa de um celular.

Embora a criminalidade ande solta e sem freios, sua prima legítima, a impunidade, tem sido outra preocupação que desafia a sociedade e o Estado.

Ninguém aguenta mais viver sob o domínio do medo e da insegurança, de forma geral, mas quando se tem notícia de que um fato tipificado como crime foi cometido por menor de 18 anos, a sensação de impunidade e até a nomenclatura mudam.

Entretanto, há tempos se vem discutindo uma mudança na legislação pátria, para que se promova uma redução da maioridade penal.

Essa aspiração, obviamente, advém da crença ainda presente na sociedade, de que, em se reduzindo a idade para responsabilização penal, ter-se-á mais justiça e ganho em matéria de política criminal.

Todavia, sempre que surge uma proposta de discussão desse ponto, abrem-se divergências, tendo em vista que há os que defendem (com unhas e dentes) a redução da maioridade penal, utilizando, para tanto, argumentos como, por exemplo, o de que há descompasso quando se compara com a idade de responsabilização com a do exercício do voto, que é uma face da cidadania ativa.

Por outro lado, há os que defendem que a fixação da maioridade penal aos 18 anos é cláusula pétrea, contemplada no rol dos direitos e garantias fundamentais, não podendo, portanto (em assim sendo), ser proposta alteração que tencione extirpá-la do nosso ordenamento jurídico.

Pesadas e sopesadas as duas teses, entretanto, o que não faltaria, a nosso ver, seriam questionamentos, no sentido de, caso reduzida a maioridade, sentir-se-ia (na real) uma verdadeira redução da criminalidade e, consequentemente, da impunidade?

Essa ponderação tem de ser feita, independente do lado em que se esteja, já que, presentemente, nem mesmo com relação aos maiores de 18 anos, com capacidade para responderem por seus próprios atos, tem assim acontecido, o que põe em discussão se a sonhada redução nos indesejados índices seria alcançada tão só com uma alteração legislativa.

Tão desafiadora quanto a questão da redução da maioridade, é a equação que deve ser solucionada, quando contemplado o intento de se extirpar a medonha impunidade, que grassa, desgraçadamente, em nosso meio.

O sentir social hodierno, embora respingado do estéril ceticismo nas instituições do Estado, tem contribuído para uma gigantesca descrença nos mecanismos de atuação e de repressão ao indesejável mundo criminoso, que nos marca, desde a (epi)gênese de nossa amórfica criação, com o assassinato (nada fraternal) de Abel, por Caim.

De lá para cá, a humanidade só desenvolveu mais e pior(mente) os requintes de criminalidade, beirando uma indesejável banalização de seu cometimento, como os casos em que os requintes da futilidade, da vileza e da torpeza deixaram de ser acompanhantes eventuais (enquanto motivos) para o cometimento de homicídios, passando a integrar, quase sempre, os crimes contra a vida.

Enquanto isso tudo acontece, presentemente, no Brasil, não nas salas de justiça (mas nas legislativas), algumas propostas de emenda à Constituição federal estão paralisadas, como a de número 115/2015, a qual foi devolvida ao Relator, Senador Marcelo Castro, em 2019, após uma despercebida passagem pela Comissão de Justiça daquela Casa.

Enquanto isso, como diz um conhecido magistrado: "oremos"!

EXPEDIENTE

Presidente e fundador: **EDUARDO DE QUEIROZ MONTEIRO**
presidencia@folhape.com.br

Diretor Executivo
PAULO PUGLIESI
paulopugliesi@folhape.com.br

Diretor Operacional
JOSÉ AMÉRICO LOPES GÓIS
americogois@folhape.com.br

Diretora Administrativa
MARIANA COSTA
marianacosta@folhape.com.br

Editora-chefe
LEUSA SANTOS
leusasantos@folhape.com.br



COMERCIAL
Publicidade: 3425 5831/5882
comercial@folhape.com.br
Classificados (anúncio de linha,):
3425 5831/ 3425 5882
Diretoria - 3425 5829

MERCADO NACIONAL
REPRESENTANTE: CA PUBLICIDADE
SÃO PAULO: Fone: (11) 2729-5448 / 5449
e-mail: capublicidade.com@terra.com.br

REPRESENTANTE:
EC COMUNICAÇÃO E MARKETING
Brasília:
Fone: (61) 99186 6647 (61) 99103 3838
e-mail: diretor.eccm@gmail.com;
opec.eccm@gmail.com

CENTRAL DE ATENDIMENTO
3425 5804
99482 7919 (WhatsApp)
centralatendimento@folhape.com.br

REDAÇÃO
Editores
Carol Brito, Geison Macedo, Ivo Vanderley, João Lin, Rogério França, Vanessa Lins

Editores-adjuntos
Alfeu Tavares, Edi Souza, Jamille Coelho, Pupi Rosenthal

Redação - (81) 3425-5874
Política - blogdafolha@folhape.com.br
Economia - economia@folhape.com.br
Cotidiano - cotidiano@folhape.com.br
Esportes - esporte@folhape.com.br
Cultura+/Sabores - cultura@folhape.com.br
Arte/Diagramação - arte@folhape.com.br
Fotografia - fotografia@folhape.com.br
Portal - folhape@folhape.com.br

PREÇO DO EXEMPLAR

Dias úteis (PE, AL, PB, RN)	**R$ 2,00**
Folha Mais (Fim de Semana)	**R$ 4,00**
Outros Estados	**R$ 6,00**
Números atrasados	**R$ 6,00**

IMPOSTOS
Carga tributária:
3,65%.

ASSINATURA

Anual Diária	**R$ 730,00**
Semestral Diária	**R$ 365,00**

Preço promocional para venda avulsa
edição de segunda à sexta: R$ 1,50
edição FolhaMais (sábado/domingo): R$ 2,00

DPO FOLHA DE PERNAMBUCO
Contato para LGPD
Departamento de Proteção de Dados
dpo.folhape@folhape.com.br
Fone: (81) 3425-5809

Fundado em 3 de abril de 1998

Afiliado a



Verificação de circulação



CENP

Editora Folha de Pernambuco Ltda.
Av. Marquês de Olinda, 105
Bairro do Recife - Cep: 50030-000 Recife-PE
www.folhape.com.br PABX: 3425 5800

Notre Dame vem sendo restaurada II

FERNANDO GUERRA

ARQUITETO, MEMBRO DO CEHM, MEMBRO DO INSTITUTO ARQUEOLÓGICO, HISTÓRICO E GEOGRÁFICO PERNAMBUCANO E PROFESSOR TITULAR DA UFPE.

Notícias de Paris revelam-nos que, após o incêndio em 15 de abril de 2019 da catedral, os profissionais de início, nos dois primeiros anos, dedicaram-se a uma profunda análise quanto à segurança do edifício, enquanto concluíam o projeto. Jean-Louis Georgelin, responsável pela restauração, depois de verificar toda a estrutura da catedral, vem materializando a sua recuperação. Um número expressivo de artesãos - quase 500 - está trabalhando no templo. Conforme a Rebuilding Notre Dame, “cerca de 250 empresas e oficinas de arte em toda a França estão encarregadas de trabalhar no renascimento da catedral, incluindo inúmeros profissionais como carpinteiros, escultores, vidraceiros e até construtores de órgãos, os quais estão restaurando o grande órgão de Notre Dame”, datado de 1733. Philippe Jost, um de seus representantes, afirma que, “quando chegarem os Jogos Olímpicos, em julho próximo, esperamos ter desmontado a parte superior da torre e concluído a maior parte da cobertura, para que os parisienses e visitantes de todo o mundo possam ver o edifício. A catedral está prestes a reabrir”.

A catedral construída entre 1163 e 1345 (182 anos de construção), na Île de La Citê, além de ser uma das mais antigas catedrais góticas da Europa, é também, uma das maiores do mundo - a maior é a de Colônia, na Alemanha - é um dos mais fortes símbolos dos parisienses, estando presente no sentimento dos franceses. “Depois do incêndio, as pessoas continuam emocionalmente envolvidas”, assim se expressou a etnóloga Sylvie Sagnes.

Conforme Georgelin, “as investigações sobre a estrutura do edifício apontaram que, apesar do grande incêndio, as paredes da catedral permaneceram estáveis, assim como a maioria das abóbadas. Isso possibilitou a retirada dos andaimes que estavam suspensos nos transeptos norte e sul, bem como nos primeiros vãos da nave. Já os vitrais e o grande órgão, que foram poupados pelas chamas, acabaram passando por uma limpeza completa”. Inúmeros especialistas em restauro estão presentes debruçados nos trabalhos como Barbara Schock-Werner, restauradora da notável catedral de Colônia, na Alemanha, enviada pelo governo alemão.

Diante da perplexidade do incêndio, os restauradores franceses encontraram, após a tragédia, inúmeras abraçadeiras de ferro para sustentarem as pedras das paredes da construção do templo, as quais foram datadas, após análises metalúrgicas, do século XII. Além disso, Notre Dame conseguiu, graças a um detalhe de arquitetura, uma nave com mais de 32 metros de altura, onde as abóbadas nervuradas com escoras finas são apoiadas em contrafortes externos, os quais recebem as cargas das paredes - agora bem delgadas - e do telhado.

Notre Dame vem sendo restaurada como uma reconstrução histórica. O telhado vem sendo ultimado e, no seu interior, espera-se, nos próximos meses, o término dos serviços na parte elétrica e do sistema de proteção contra incêndio. A restauração tem sido, indubitavelmente, um processo por demais desafiador, esperando-se a sua reabertura para o dia 8 de dezembro de 2024.

Aí vem uma típica cerveja universitária

DÉCIO LUIZ GAZZONI

PESQUISADOR DA EMBRAPA, MEMBRO DO CONSELHO CIENTÍFICO DA ABELHA, DO CONSELHO CIENTÍFICO AGRO SUSTENTÁVEL (CCAS) E DA ACADEMIA BRASILEIRA DE CIÊNCIA AGRONÔMICA

A Catharina Sour é um estilo de cerveja obtida pela fermentação do trigo, com acidez lática e acréscimo de frutas. É leve, de teor alcoólico mediano, produzida por cervejarias artesanais, tendo sido concebida em Santa Catarina, (daí o Catharina) e contém um grau de amargor (daí o Sour).

É a primeira cerveja estilo tipicamente brasileiro. O estilo foi reconhecido internacionalmente pelo Beer Judge Certification Program, (www.bjcp.org/) tido como a principal organização do gênero no mundo, com cerca de 7.000 juízes especializados, espalhados por 40 países.

Foi o estilo Catharina Sour que serviu de inspiração para pesquisadores do Instituto de Ciências Biológicas (IB) e do Instituto de Química (IQ) da Universidade de Brasília. A tecnologia foi repassada para uma empresa privada (Bracitorium), localizada no Distrito Federal, que já fabrica diversas cervejas artesanais, incluindo uma cerveja flavorizada com baunilha. A empresa vai produzir a nova cerveja sob o nome Turma da Colina. Mas o que essa cerveja tem de especial?

Tudo começou em 2022, com uma ideia inovadora de um estudante de Química, Igor Carvalho, que desenvolveu seu trabalho de conclusão de curso estudando novos microrganismos para produzir cervejas no estilo Catharina Sour. Para obter mais informações sobre o estudo, busque em https://bit.ly/4aCtsDY. O artigo é assinado também por mais três autores, um deles o gaúcho, prof. Paulo Suarez, com quem tive o prazer de trabalhar no desenvolvimento de um protótipo de produção de biodiesel pela via pirolítica. Nada a ver com cerveja, claro!

A bem da verdade, segundo Igor, a ideia inicial era produzir hidromel, uma bebida alcoólica fermentada, cujo principal componente é o mel de abelhas. No decurso do estudo, ele verificou a presença de lactobacilos, que estão associados com a produção da cerveja estilo Catharina Sour.

Com a constatação, a pesquisa tomou outro rumo, e se direcionou para o desenvolvimento de um novo tipo de cerveja, utilizando o pólen produzido por uma abelha sem ferrão, típica do cerrado brasileira, que é a marmelada (Frieseomellita varia). Para produzir o pólen na forma como foi utilizado pelos pesquisadores, a abelha o coleta das flores, mistura com o mel e a própria saliva, criando um substrato que, após fermentado, é utilizado como alimento. Foi onde os pesquisadores encontraram os microrganismos que utilizaram para fermentação que resultou na nova cerveja.

E por que a denominação Turma da Colina? Há uma ponta de nostalgia na sua origem, como explica o prof. Suarez. A região onde ficam os prédios residenciais da UnB é conhecida como Colina. Por lá, na década de 70, a Turma se reunia para ouvir bandas de rock. E tomar cerveja. Ficou fácil: Turma da Colina.

Salute!

PREVISÃO DO TEMPO

Apac Agência Pernambucana de Águas e Clima

REGIÃO METROPOLITANA

Hoje - Parcialmente nublado com chuva rápida de forma isolada no período da madrugada e primeiras horas da manhã com intensidade fraca a moderada.
> Máxima: 32º Mínima: 23º

Amanhã - Parcialmente nublado com chuva rápida de forma isolada no período da madrugada e primeiras horas da manhã com intensidade fraca.
> Máxima: 32º Mínima: 24º

MATA NORTE
>Hoje Máxima: 32º Mínima: 22º >Amanhã Máxima: 33º Mínima: 23º

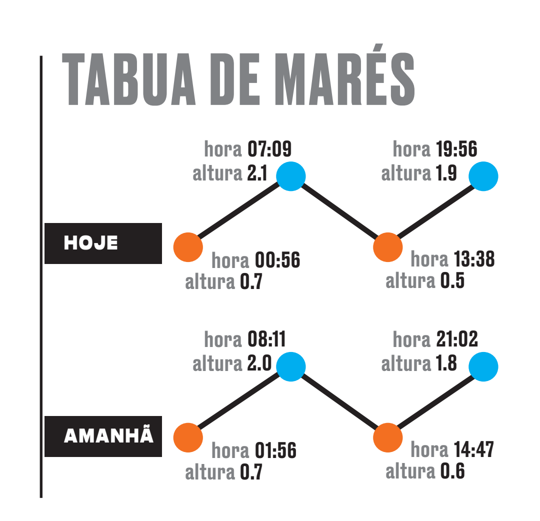
MATA SUL
>Hoje Máxima: 32º Mínima: 22º >Amanhã Máxima: 33º Mínima: 23º

AGRESTE
>Hoje Máxima: 33º Mínima: 20º >Amanhã Máxima: 32º Mínima: 19º

SERTÃO DE PERNAMBUCO
>Hoje Máxima: 34º Mínima: 20º >Amanhã Máxima: 33º Mínima: 19º

SERTÃO DE SÃO FRANCISCO
>Hoje Máxima: 34º Mínima: 22º >Amanhã Máxima: 34º Mínima: 22º

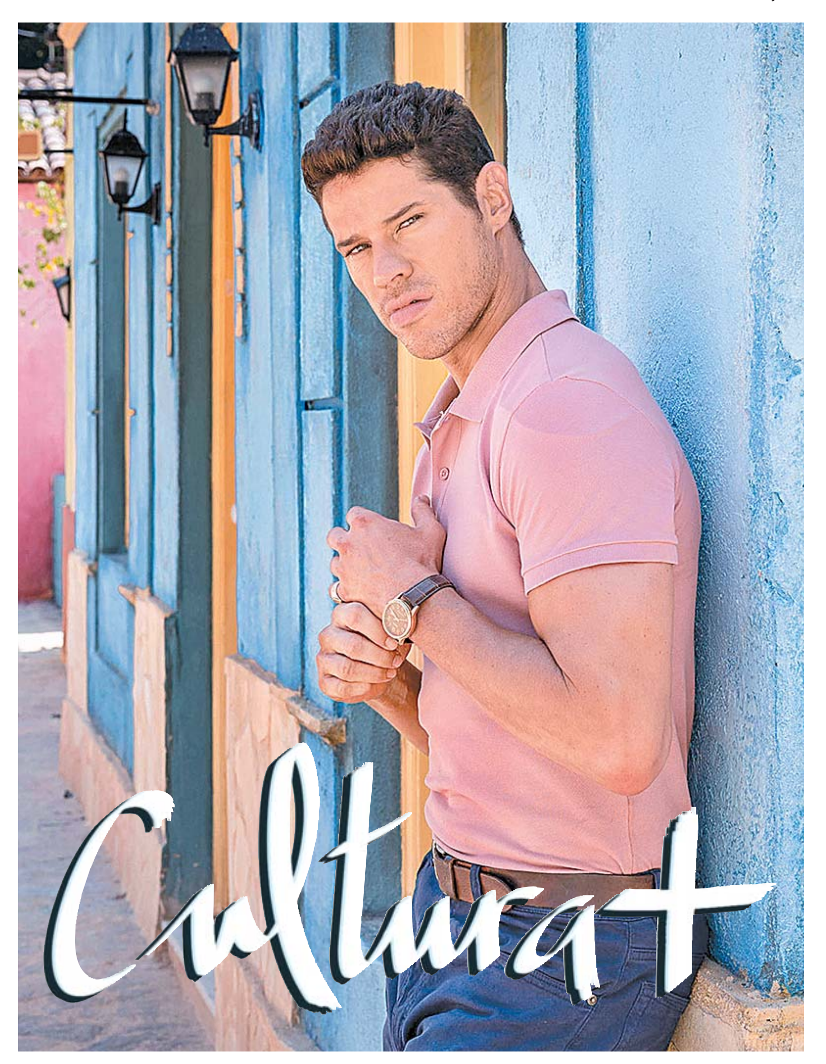
TABUA DE MARÉS



FASES DA LUA

Cheia 23/05
Minguante 01/05
Nova 08/05
Crescente 15/05

TV PRESS/DIVULGAÇÃO



O ator comemora a nova fase na carreira: fazendo bons papéis

Aberto para balanço

De volta ao ar em "No Rancho Fundo", José Loreto faz reflexão sobre virar quarentão

POR TV PRESS

A chegada dos 40 costuma ser um convite a uma reflexão mais profunda sobre o que se fez e o que se deve fazer ainda. José Loreto, que vai atingir este ponto no próximo dia 27 de maio, já começou esse exercício de análise há algum tempo. No ar em "No Rancho Fundo", o ator, que vive o vilão Marcelo Gouveia, tem emendado projetos em sequência na televisão. A pegada acelerada de trabalhos, porém, em nada tem a ver com uma necessidade de se manter sob os holofotes da fama. "Estou tendo personagens muito bons e estou podendo escolher. Não estou desesperado, precisando trabalhar tanto. Os boletos estão chegando, mas estão sendo pagos com tranquilidade. É muito bom chegar aos 40 nesse lugar, tendo a chance de escolher boas histórias, equipes maravilhosas e bons personagens", explica Loreto, que não teme as instabilidades da carreira.

"Sei que a vida de ator é uma roda gigante. Quando mais novo, eu ficava desesperado se não me chamassem para uma novela. Já fui cancelado, voltei, e o mundo está aí em eterna transformação. Estou numa grande fase de realização profissional, digamos que é a minha melhor fase", completa.

Galã

Na atual novela das seis, Marcelo Gouveia é um homem sedutor e bon-vivant. É engenheiro, melhor amigo de Artur, papel de Túlio Starling, mas faz a carreira ir por água abaixo por causa de seu vício nas corridas de cavalo. Faz de tudo para seduzir a mocinha Quinota, de Larissa Bocchino. A jovem é a parceira e cúmplice ideal para os golpes de Marcelo Gouveia.

DIVULGAÇÃO



TEA: a neurologista pediatra Durce Gomes fala sobre Transtorno do Espectro Autista no RJ Entrevista e esclarece muitos pontos. Vale conferir

Na Esmape

Desembargadores e juízes do TJPE encontram-se com nomes da economia, no dia 6 de junho, das 13h às 18h, no seminário "Novas Tendências em Direito e Economia do Consumo" realizado pela Escola Judicial de Pernambuco com a FGV Rio. Em pauta, assuntos como crédito, consumo e e-commerce. É aberto ao público.

Pontestur leva o TAP Awards 2024

A agência de turismo Pontestur, comandada pelo Grupo Pontes, com DNA totalmente pernambucano, foi destaque total no prêmio da TAP em Portugal. A Pontestur recebeu o primeiro lugar no Brasil em vendas de bilhetes aéreos no evento TAP Awards 2024, realizado em Lisboa.

O anfitrião Carlos Antunes, diretor da TAP para as Américas, entregou a distinção aos representantes da Pontestur, os gerentes Marcelo Carvalho e Bruno Uzac. Vale lembrar que a Pontestur fica sob o comando direto no Recife de Kátia Pontes. Só orgulho para o nosso Estado!

Independence Day

A embaixadora do EUA no Brasil, Elizabeth Frawley Bagley, e a cônsul-geral do Estados Unidos da América no Recife, May Baptista, convidando para a comemoração do 248º aniversário da Independência dos Estados Unidos, dia 13 de junho, na Arcádia Apipucos, das 18h30 às 21h30. Na ocasião, haverá apresentação do músico havaiano Daniel Ha & Banda. Sempre uma noite que congrega todo o mundo diplomático que atua no Estado e muitas autoridades.

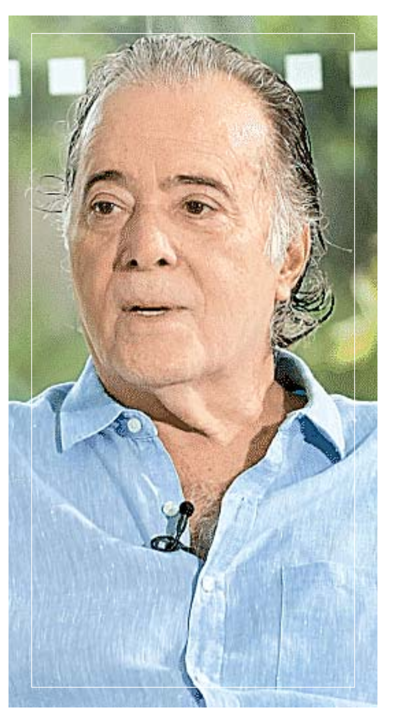
DIVULGAÇÃO



PRÊMIO: Marcelo Carvalho e Bruno Uzac, gerentes da Pontestur, ladeando Carlos Antunes, diretor da TAP para as Américas, em Portugal

Chupeta

Nasceu na maternidade do Memorial São José, Pedro, filho de Carla e Paulo Nery. O pai é superintendente da Caixa Econômica em Pernambuco, mas está cotado para assumir a Secretaria de Turismo do governo Raquel Lyra, quando Daniel Coelho se desincompatibilizar para se candidatar à Prefeitura do Recife.



"Sempre valorizei a vida e, agora, valorizo muito mais"

TONY RAMOS, ATOR, 75 ANOS.

Em entrevista para o Fantástico, após ter se submetido a duas cirurgias no cérebro.

Niver do dia

Lilian Bandeira de Melo, Patrícia Petribu, Gabriel Bacelar, Adilson Torreão Filho, Edna Nunes, Mariano Teixeira, Carlos Farache, Luiz Henrique Figueiredo, Eduardo Japiassu, Leonardo Coutinho, Adriana Pax, Eduardo Carvalho, Garibaldi Chianca Filho, Henrique Lins, Maria Eduarda Gusmão, Bruno Pinheiro, Francisco Veras e Roberto Motta Collier

DIVULGAÇÃO



CLOSE: a renomada fisioterapeuta Denise Alcântara faz trabalho de destaque com seu método revolucionário de atuação em seu consultório

DIVULGAÇÃO

ARTE: um clique especial para nossa Coluna Persona do casal Rafaella e Eduardo Suassuna, figuras super queridas da sociedade pernambucana e que sempre marcam presença nos eventos de arte que param o Recife

Tendência e inovação

A TRUSS, marca brasileira de produtos capilares mundialmente reconhecida, realizou ontem, no Recife, o Connection, evento que apresentou as tendências e novidades do mercado de cabelo, além da nova coleção de coloração da marca, a Deep Metallic. Com 12 horas de duração, o Connection contou com workshops, palestras, demonstrações práticas de técnicas e a presença do embaixador da TRUSS Danilo Herbert.

Auxílio-Inclusão

Patrícia Araújo, advogada previdenciária (PHR Soluções Jurídicas), diz que pouco se fala da implementação do Auxílio-Inclusão, previsto no Regime Geral da Previdência Social, que entrou em vigor em 2021. É um incentivo à empregabilidade das pessoas com deficiência, dando suporte financeiro adicional para quem ingressa ou retorna ao mercado de trabalho.

Circulando

O 16º Congresso de Gestão de Pessoas de Pernambuco, da ABRH-PE, dias 6 e 7 de junho, no Armazém 14, terá como tema "Inovar para ReinventaRH - o Futuro da Gestão de Pessoas".

O Governo Raquel Lyra já começa a traçar todos os detalhes para a Fenearte, maior feira de artesanato da América Latina, em julho, no Cecon, e dará todos os detalhes em coletiva hoje, no Centro de Artesanato de Pernambuco.

A Clínica Acolher do Cabo, comandada por Wellinton Fabrício, dedicada ao suporte a pacientes com autismo, recebeu o certificado ISO 9001 de Qualidade.

Beleza, saúde e moda

Ana Madalena Tude, Gisele Saraiva, Raíssa Lyra e Isabela Novaes, que fazem a clínica Derma A, recebem hoje, às 17h, na Dona Santa, junto com Juliana Santos, o mundo feminino da cidade. A tarde será para um grande bate-papo sobre beleza, saúde, medicina regenerativa, lançamentos de perda de peso, flacidez e muito mais. Um encontro incrível, recheado de novidades para mostrar o que há de mais moderno em tratamentos. Imperdível!

Posse na Academia

A posse da nova diretoria da Academia Brasileira de Letras Jurídicas, da qual Rosana Grimberg, presidente da Academia Pernambucana de Letras Jurídicas, fará parte, ocorre hoje, durante todo o dia. O evento acontece na Academia Pernambucana de Letras.

Telas

A Christal Galeria inaugura hoje, às 18h, a exposição dupla de Max Motta e Whittney de Araújo. Os trabalhos exibidos nessa mostra são resultado da pesquisa de Max e Whittney como artistas residentes da 2ª Edição da Residência Artística Territórios Pina.

Arcebispo recifense

É hoje, às 18h, no plenário da Câmara Municipal do Recife, a sessão de entrega do título de Cidadão do Recife ao arcebispo do Recife e Olinda, dom Paulo Jackson, que é natural de São José de Espinharas, na Paraíba. A proposição foi do vereador Felipe Alecrim. É esperada a presença de muitos religiosos no ato solene na Casa José Mariano.

DIVULGAÇÃO



VIAGEM: Sheila Wanderley posando pelas ruas de Assis, na Itália

HORÓSCOPO

por Marcela Marques



ÁRIES (21 mar. a 20 abr.)
A mudança faz parte do nosso processo evolutivo, e para mudar, às vezes precisamos desapegar de alguns conceitos e situações. Hoje é dia de reciclar seu convívio social: afaste-se de pessoas vazias e se aproxime de quem tem conteúdo, consciência e pensamento moderno. Uma conversa com alguém assim irá fasciná-lo hoje.

TOURO (21 abr. a 20 mai.)
O Universo está mexendo os pauzinhos a fim de providenciar uma situação melhor para a sua vida profissional. Pode ser o momento de desapegar daquele emprego que traz segurança, mas não o faz se sentir realizado. Ter um senso de propósito é importante: a prosperidade vem como um agradável efeito colateral. Ouse mudar!

GÊMEOS (21 mai. a 20 jun.)
Você sentirá uma maior conexão com suas crenças sobre a vida e a espiritualidade: elas estão evoluindo, o que é positivamente transformador, ainda que em alguns momentos pareça que tudo o que você pensava sobre essas questões está sendo remexido. Inspire-se para buscar aprender mais sobre as coisas que o fascinam.

CÂNCER (21 jun. a 22 jul.)
Mesmo que essa não seja a sua praia, o astral o chama a se arriscar um pouco mais: ao fazê-lo, perceberá que essa mudança, reinício, ruptura ou ousadia já deveria ter sido providenciada há mais tempo. Observe com atenção as suas conexões: hoje compreenderá que uma delas é tão especial que parece transcender a razão.

LEÃO (23 jul. a 22 ago.)
Hoje, abra-se para ser influenciado por alguém com quem compartilha projetos de vida: a visão de mundo dessa pessoa pode até ser esquisita do seu ponto de vista, mas na verdade tem muito a lhe ensinar. Com o par afetivo, é tempo de sonharem juntos os planos para o futuro, e nos negócios, pense em expansão e parceria.

VIRGEM (23 ago. a 22 set.)
Esta terça-feira tem um potencial incrível para melhorar a sua vida! Hoje, você deve fazer algo de bom em prol da sua saúde e bem-estar, implementar mudanças no modo como gerencia suas atividades e buscar, sem modéstia, se destacar no trabalho. Seja criativo na sugestões e veja seu passe profissional se valorizar.

LIBRA (23 set. a 22 out.)
O astral de hoje ativa importantes acontecimentos, que podem se dar no campo amoroso, nos projetos pessoais e na relação com os filhos e fertilidade. Os eventos que se desencadeiam agora repercutirão no seu futuro de longo prazo; portanto, preste atenção a eles, mesmo que num primeiro momento não pareçam relevantes.

ESCORPIÃO (23 out. a 22 nov.)
Sua vida íntima passa por um momento de transformação. Em vez de se fechar para as mudanças, será mais inteligente se flexibilizar para as receber: o que à primeira vista parece um contratempo, mais adiante pode se revelar como uma verdadeira evolução. Em meio à crise, saiba que tem gente pronta a lhe ajudar.

SAGITÁRIO (23 nov. a 21 dez.)
Sua curiosidade pelo mundo e por assuntos relevantes é despertada pela Lua aquariana. Aproveite essa animação para aumentar seu repertório de conhecimentos, lendo textos, assistindo vídeos e fazendo cursos. Os negócios também são beneficiados pelo astral do dia: faça reuniões, feche parcerias e capte clientes.

CAPRICÓRNIO (22 dez. a 20 jan.)
Sua relação com o corpo, a materialidade, o consumo e a prosperidade está em processo de transformação e evolução, e hoje você poderá ter compreensões valiosas sobre esses conceitos: talvez precise modernizar os seus. Pense em novas formas de produzir, de otimizar sua rotina, gerenciar sua grana e gastá-la.

AQUÁRIO (21 jan. a 19 fev.)
Durante a noite, enquanto você dormia, estava recebendo o efeito transmutador da conjunção entre a Lua e Plutão no seu signo; com isso, na manhã desta terça pode acordar sentindo que algo mudou. Olhe para dentro de si mesmo e encontre. Ao longo do dia, conexões amorosas se formam e você pode se perceber apaixonado.

PEIXES (20 fev. a 20 mar.)
Pode ser que você não tenha tido uma boa noite de sono, porque os astros providenciaram verdadeiras faxinas no seu inconsciente de ontem para hoje. Ao longo do dia, os conteúdos psicológicos estão sendo rearranjados; confie no processo, e se puder, descanse pelo menos a mente. A percepção do amor familiar aflora!

NOVELAS

GLOBO

NO RANCHO FUNDO
18H15

Quintilha interrompe a briga entre Zefa Leonel e Deodora. Sabá Bodó e Nivalda pressionam Floro a enquadrar os Leonel por sonegação de impostos. Vespertino leva Juquinha de volta ao hotel, e encontra Tia Salete. Deodora ameaça revelar a Fubá Mimoso o novo paradeiro de Quintilha. Zefa Leonel expulsa Seu Tico Leonel de casa, que se abriga na igreja. Blandina seduz Zé Beltino e o convence a deixá-la sozinha em seu quarto. Zefa Leonel pede apoio a Quinota. Diante de Marcelo, Deodora jura vingança contra Zefa Leonel e sua família.

FAMÍLIA É TUDO
19H15

Hans explica seu plano para Mila. Sheila chantageia Chicão. Plutão tenta convencer Rogério de manter o patrocínio de Nicole. Vênus convida Netuno/Léo para ser o chef do restaurante de sua galeria. Brenda tira os cartões de memória da mochila de Tom. Netuno/Léo confessa a Babbo seu interesse por Vênus. Brenda afirma a Paulina que convencerá Vênus a encontrar Tom no chalé. Mila encontra os planos de obra da galeria e os entrega para Hans. Guto questiona Lupita sobre o que houve entre ela e Júpiter. Nicole tenta arrumar um emprego. Brenda leva Pudim e Laurinha para visitar Vênus na galeria.

RENASCER
21H15

José Inocêncio pede a Augusto e Buba que permaneçam na fazenda. Egídio manda Marçal ficar de olho no Pastor Lívio. José Inocêncio tenta convencer João Pedro a não se casar, e os dois discutem. João Pedro sente que o pai está rejeitando do seu futuro neto. Egídio aceita vender suas terras para João Pedro, caso o filho de José Inocêncio desfaça o trato que fez com o pai. Inácia alerta José Inocêncio para a terceira tocaia que o patrão ainda terá no seu caminho. Rachid declara seu amor para Dona Patroa. Damião avisa a José Inocêncio sobre a intenção de Zinha de matar Egídio. Augusto comunica a José Inocêncio que deseja abrir uma clínica na vila.

TV PRESS/DIVULGAÇÃO



João Baldasserini e Vittoria Seixas em "A infância de Romeu e Julieta"

SBT

A INFÂNCIA DE ROMEU E JULIETA
20H30

Fred aluga uma casa no Lado Vila. Romeu pergunta para Julieta se ela está gostando de Diego. Leandro libera uma auditoria na Monter Holding para investigar a gerência de Glaucia. No CEC, Romeu e Diego brigam em quadra. Vitor avisa Glaucia que realizou o último desvio de dinheiro da conta da Monter Holding para a conta deles. Mais tarde, Glaucia tenta entrar na Monter Holding, mas o segurança alega que ela está proibida de acessar a empresa.

- Os resumos dos capítulos de todas as novelas são de responsabilidade de cada emissora.
- Os capítulos que vão ao ar estão sujeitos a eventuais reedições.

PASSATEMPO

PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS

www.coquetel.com.br © Revistas COQUETEL

Ferido pelas unhas do gato / Bioma do Nordeste brasileiro / O Rei da MPB / Consoantes de "ralo" / Conjunto de números naturais (símbolo) / Pequena lasca de madeira / Ajustado; adequado / A via de uso da pílula / Fazer uma prece / Sem ter o que fazer / Cópia não permitida de prova / Complexo vitamínico contra a anemia / O Sumo Pontífice / Artigo definido (pl.) / Que tem medidas regulares / Oposto de "crédito" / Letra do Robin (HQ) / Minha, tua e dela / Drama cantado / Medula (?): o tutano / Vestimenta de juízes / O tempo passado / Vento; brisa / Senhores que tinham escravos / Anexo da cozinha / Transporte marítimo / Bebida matinal / Acredita; tem fé / Objetos como a pistola e o fuzil / (?) kwon do, arte marcial coreana / Artista / Diversão (bras.) / Tecido brilhoso / Doutora (abrev.) / Orifício da pele / Comitê Olímpico Brasileiro (sigla) / Sandra Annenberg, jornalista / Habitação indígena (pl.). / A comida de gosto apreciável

BANCO 3/tae. 4/toga. 5/ópera. 8/caatinga. 9/simétrico. 7

Solução

O escritor, médico e pecuarista, que ocupava a cadeira de nº 34, faleceu em 2013, e deixou como marca uma literatura de cunho regionalista

ALEXANDRE AROEIRA



José Nivaldo Jr., filho do homenageado, exaltou a nobreza do legado deixado pelo pai

APL homenageia o acadêmico José Nivaldo

Na tarde desta segunda (27), acadêmicos, familiares e amigos reuniram-se na Academia Brasileira de Letras (APL), no bairro das Graças, em sessão ordinária - na verdade, uma sessão especial - para homenagear o escritor, médico, romancista, contista e pecuarista José Nivaldo de Souza (1924-2013), que teria completado 100 anos de idade neste domingo (26).

A solenidade contou com as falas oficiais dos acadêmicos Alvacir Raposo e Ana Maria Cesar, que relembraram passagens da vida de José Nivaldo, que, em vida, ocupou a cadeira de nº 34 da APL. Parte da numerosa família também marcou presença na solenidade e contou, já em clima de informalidade, alguns "causos" e curiosidades sobre o acadêmico, falecido em 2013.

"A memória é o que chamamos de 'o cordão umbilical da cultura'. Então, José Nivaldo é, para nós, um marco de memória e de incentivo à qualidade da cultura de Pernambuco. É uma figura que, para nós, tem muita importância porque é um grande literato e é também um homem que tem uma largueza cultural muito grande, é alguém que marcou presença. Portanto, o centenário é mais que só uma homenagem. É, como eu digo, uma celebração", disse o presidente da APL, Lourival Holanda.

Homenageado

José Nivaldo de Souza nasceu na Vila do Cedro, em Limoeiro, agreste de Pernambuco, no ano de 1924. Além de escritor ficcionista, também teve atuação destacada na Medicina, voltando-se para a pesquisa de parasitoses e no trabalho voltado à segurança alimentar, trabalhando junto com Josué de Castro.

Por volta dos 14 anos de idade, no Ginásio Limoeiro, se deu conta de seus dotes literários, por observação do seu professor à época, José Cândido de Carvalho. Seu primeiro livro, "Amor, fuxico e emancipação", de 1967, tem como inspiração o cenário da Vila do Cedro. Sua vivência no meio rural, entre o gado e plantações de cana-de-açúcar, assim como as histórias que se conta e se ouve, foi decisiva para torná-lo escritor inclinado à literatura regionalista, trazendo aos seus romances e contos os costumes e o linguajar do povo de Interior.

José Nivaldo integrou diversas entidades literárias, como a Academia Pernambucana de Letras (na qual ingressou aos 78 anos); a Academia de Letras e Artes do Nordeste; a Sociedade Brasileira de Médicos Escritores; a União Brasileira de Escritores (Seção Pernambuco); a União de Médicos Escritores e Artistas Lusófonos; e a União Mundial dos Escritores Médicos.

Legado

O acadêmico Alvacir Raposo fez uma fala emocionada sobre o amigo, na solenidade. "É uma justa homenagem. Além de escritor de méritos, com livros reconhecidos como verdadeiras obras literárias, ele também foi um grande médico no interior. Um homem múltiplo, uma personalidade cativante e que nós tivemos muito prazer, juntamente com sua família, de comemorar os 100 anos de seu nascimento", destacou.

O também acadêmico da APL José Nivaldo Jr., filho do homenageado, não poupou adjetivos ao falar da relevância do pai. "Ele foi uma figura excepcional. Foi médico, pesquisador, cientista e operador da saúde, curador. Escritor que publicou mais de 10 livros, fez parte da Academia Pernambucana de Letras, onde tenho a honra de tê-lo substituído", contou. "E eu tive como grande herança dele a sua obra. Ele me deixou a responsabilidade de preservar, tocar e promovê-la adiante, para que ele tenha, na posteridade, o reconhecimento que teve em vida, e para que mantenha e faça, cada ano mais, jus ao título de imortal que ele conquistou em diversas academias, em três continentes", continuou.

RAFAEL FURTADO/FOLHA DE PERNAMBUCO

Bebê é atingida de raspão por bala em hospital

Uma recém-nascida foi atingida por uma bala perdida, no último domingo, dentro do Hospital Barão de Lucena, localizado no bairro da Iputinga, Zona Oeste do Recife. A Polícia Civil investiga o caso.

Segundo nota da Secretaria Estadual de Saúde de Pernambuco (SES-PE), o fato aconteceu por volta das 19h. A bala teve origem fora da unidade, entrou no alojamento 5E e atingiu de raspão a criança, que foi atendida pela médica neonatologista, passou por exames físicos e passa bem.

Ainda de acordo com a SES-PE, a Polícia Militar foi acionada imediatamente e isolou o local. As mães que estavam nos leitos próximos foram transferidas para outros alojamentos do hospital para que o trabalho de perícia seja realizado. E, por fim, a pasta informou que as investigações ficarão a cargo da Polícia Civil.

Caso aconteceu por volta das 19h do último domingo, quando recém-nascida estava no alojamento 5E do Barão de Lucena. Polícia Civil investiga ocorrência

O que diz polícia

Já a Policia Civil de Pernambuco, procurada pela Folha de Pernambuco, informou que teve ciência do fato no Hospital Barão de Lucena e a Delegacia do Cordeiro irá "tomar as devidas providências para o esclarecimento do ocorrido".

Por meio de nota, a Polícia Militar de Pernambuco informou que o efetivo do 13º Batalhão foi ao hospital para averiguar a ocorrência. "No local indicado, os policiais ouviram o pai de um bebê, que afirmou ter escutado o barulho distante de um tiro e, na sequência, encontrou um projétil, que passou de raspão na cabeça da sua filha", disse a PM, acrescentando que "o pai não quis ir até uma delegacia formalizar uma queixa".

Secretária

Durante entrevista à **Rádio Folha 96,7 FM,** ontem, a secretária de Saúde do Estado, Zilda Cavalcanti, respondeu sobre a questão da insegurança que afeta os hospitais do governo, relembrando os casos de violência no Hospital da Restauração em abril passado, quando um paciente e um vigilante morreram, e também do caso da recém-nascida atingida por bala de raspão no Hospital Barão de Lucena.

Segunda ela, o governo recebeu no ano passado os seis grandes hospitais com postos da policia desarticulados. "Mas, adianto que o problema foi sanado", disse.

De acordo com a secretária, a partir de parceria com a Secretaria de Defesa Social, todos os hospitais de grande complexidade - Restauração, Getúlio Vargas, Otávio de Freitas, Agamenon Magalhães, Barão de Lucena e Hospital Regional do Agreste - já estão com os postos policiais ativados.

Bala perdida teve origem fora do Hospital Barão de Lucena, entrou em alojamento e atingiu de raspão a criança

MADALENA

Granada é encontrada no rio Capibaribe, e Bope é acionado

FABIO NÓBREGA E GABRIELA CASTELLO BUARQUE

Uma granada foi encontrada, na manhã de ontem, no rio Capibaribe, nas proximidades da ponte da Capunga, no bairro da Madalena, Zona Oeste do Recife. A Polícia Militar de Pernambuco foi acionada e enviou equipe do Batalhão de Operações Especiais (Bope) para isolar a área e realizar a retirada do artefato militar. A granada foi detectada pelo pescador magnético Tiago Wanderley, que compartilhou o relato na página Recife Magnética, no Instagram (@recifemagneticaofc_). A bomba estava dentro de sacolas, segundo ele. Ainda não se sabe a origem do material.

Outros artefatos

Este não é o primeiro artefato bélico pescado por Tiago durante as ações de pesca magnética, que realiza em diversas áreas do Recife. De acordo com o pescador, a ação já "fisgou" diversos outros tipos de armamentos e munições, incluindo o morteiro de treinamento, em setembro do ano passado, seis revolveres e quatro biciletas que, segundo ele, eram roubadas.

CLARICE MELO/FOLHA DE PERNAMBUCO



Granada foi detectada pelo pescador magnético Tiago Wanderley

Por meio de nota, a Polícia Militar informou que policiais do 13º Batalhão foram acionados para verificar a ocorrência. "Ao chegarem ao local, os PMs identificaram o artefato como sendo uma granada e acionaram o Batalhão de Operações Policiais Especiais (Bope), para a remoção do material", afirmou a PM.

Seleção realiza primeira movimentação no Arruda com foco em amistosos antes da Olimpíada. Primeiro desafio será neste sábado, contra Jamaica

Sem Marta, Brasil inicia preparação no Recife

MARLON COSTA/AGIF - AGÊNCIA DE FOTOGRAFIA/ESTADÃO CONTEÚDO



Com 17 das 26 convocadas, time realizou atividade no Arruda. Equipe volta a treinar no estádio, hoje

RAONI NUNES

A seleção brasileira de futebol feminino iniciou a preparação na capital pernambucana, ontem, com treino no estádio do Arruda. Das 26 convocadas, 17 participaram da primeira atividade com o técnico Arthur Elias. Entre as ausentes, está a Rainha Marta, que já se encontra no Recife, e se apresenta a partir de hoje.

A preparação da Seleção Brasileira tem como foco os dois amistosos contra a Jamaica antes de iniciar os Jogos Olímpicos. O primeiro acontece neste sábado, 1º de junho, na Arena de Pernambuco. O outro duelo ocorre em Salvador, no dia 4.

Os ingressos para a partida estão disponíveis para compra de forma online através da plataforma Eleven Tickets. O setor Leste Inferior já está esgotado.

Treino

Depois de um aquecimento com rodas de bobinho, o técnico Arthur Elias promoveu um treino tático em campo reduzido. Um grupo com sete atletas atacava contra seis defensoras.

Destaque do Levante na temporada europeia com 16 gols marcados em 33 jogos, a atacante Gabi Nunes comentou sobre a oportunidade de jogar dentro de casa antes de uma competição tão importante como os Jogos Olímpicos.

“Muito feliz poder estar jogando dentro de casa, no Recife. Ainda mais sabendo que vai estar com a casa cheia e também da importância que são os últimos jogos para chegar nas Olimpíadas. As expectativas são muito altas para aproveitar e fazer o que o Arthur passar. Aproveitar esse momento, corrigir algumas coisas e desfrutar com a torcida e família no estádio”, disse a atleta de 27 anos em entrevista coletiva antes do treino, no gramado do Arruda.

A atacante não escondeu a ansiedade com as Olímpiadas, uma vez que essa é a última convocação antes da lista final do treinador. “Pessoalmente é importante aproveitar essa convocação. Todo treinamento é importante, temos que ver o que precisa melhorar. Fica o sentimento de que está chegando [Jogos Olímpicos] e quero aproveitar da melhor maneira possível esse momento final”.

Com torcida

Os torcedores pernambucanos não vão precisar esperar o dia da partida para ver de perto as jogadoras da Seleção. A Confederação Brasileira de Futebol (CBF) liberou a presença de público para o treino de hoje, novamente no Arruda, às 17h.

A entrada do público terá início às 16h. Os torcedores devem se dirigir ao portão 3 do estádio. Para controlar a presença, os interessados devem reservar os ingressos (gratuitos) pelo site da Eleven Tickets. Cada torcedor poderá retirar até cinco entradas por CPF, informou a CBF. “É muito importante a gente ter esse contato com a torcida. Já estamos felizes de ter muitas pessoas no estádio. Ver o quanto o futebol feminino no Brasil está crescendo pela torcida. Amanhã vai ter o treino aberto com pessoas torcendo pela seleção”, destacou Gabi Nunes.

LOTERIAS

LOTOFÁCIL 3114
02 03 04 05 06
07 08 10 12 13
14 16 21 23 25

QUINA 6451
12 23 36 51 71

DUPLASENA 2667
1º sorteio:
02 07 09
14 21 38
2º sorteio:
05 06 09
10 11 48

SUPER SETE 549

col. 1	col. 2	col. 3	col. 4	col. 5	col. 6	col. 7
5	8	4	7	0	2	8

LOTOMANIA 2626
04 08 13 16 17 21 34 35 36 37
38 42 46 47 51 63 71 84 89 94

PAULO PAIVA/SPORT RECIFE



Expectativa é que Pedro Lima possa dar adeus à Ilha do Retiro já na janela de transferências deste meio de ano

Proposta por Pedro Lima é confirmada

Pela primeira vez, Sport admite ter recebido oferta por lateral-direito. Um dos clubes interessados no atleta é o Chelsea, da Inglaterra, onde o presidente Yuri Romão está em viagem

YURI TEIXEIRA

A saída do lateral-direito Pedro Lima parece ser algo inevitável no Sport. Pela primeira vez, o clube pernambucano confirmou ter recebido proposta pelo prata da casa de 17 anos. Assim, a expectativa é que a joia possa dar adeus à Ilha do Retiro já na janela de transferências deste meio de ano. Um dos clubes interessados no jogador é o Chelsea, da Inglaterra. Inclusive, o presidente Yuri Romão está em Londres.

À Folha de Pernambuco, o membro do comitê gestor do Sport, Guilherme Falcão, confirmou que o clube recebeu proposta pelo ativo leonino e também que Romão está na capital inglesa. "O Sport recebeu proposta por (Pedro) Lima. O presidente está, sim, em Londres. No entanto, eu não vou comentar implicações, negociações ou clubes envolvidos", limitou-se a falar.

Segundo informações do jornalista inglês Duncan Castles, o Chelsea pretende oferecer oito milhões de euros (R$ 45 milhões na cotação atual) para contar com o futebol de Pedro Lima. Caso a negociação se concretize nestes valores, Pedro Lima se tornaria a maior venda do futebol nordestino. Logo após o revés rubro-negro para o Fortaleza, o empresário do atleta, Renato Guimarães, usou sua conta no Instagram para postar uma foto embarcando para a Europa.

Vale lembrar que, no início deste mês, o jornal AS, da Espanha, noticiou os interesses de clubes como Paris Saint-Germain, Barcelona, Real Madrid, Juventus e alguns da Premier League em Pedro Lima. Na oportunidade, o periódico informou que a equipe da capital espanhola enxergava a joia do Sport como um substituto para Carvajal, de 32 anos. Além disso, chamou o jovem de "herdeiro de Cafú".

À época, o Sport informou não projetar nenhuma venda para a sequência da temporada. Entretanto, garantiu analisar propostas, conforme elas fossem chegando. Movimento que tem sido feito neste momento.

Valor de multa

Recentemente, Pedro Lima renovou vínculo com o Sport até 2027. Atualmente, o valor da multa do lateral para clubes do Brasil é de R$ 50 milhões. Já para equipes do exterior que queiram contar com o futebol da joia rubro-negra, o valor sobe para R$ 65 milhões - R$ 20 milhões a mais que o planejado a ser desembolsado pelo Chelsea.

NÁUTICO

Timbu renova confiança após triunfo

MARIA EDUARDA LIMA

O Náutico vinha de duas derrotas indigestas na Série C. Porém, no último sábado, o cenário ficou mais confortável para o clube pernambucano. Nos Aflitos, com a presença da torcida pela primeira vez no torneio, o Timbu derrotou o Remo por 4x1. Fazendo o seu quarto jogo como titular na temporada, sendo o primeiro no Campeonato Brasileiro, o lateral Danilo Belão pontuou a importância do triunfo.

"A importância da vitória é do trabalho que a gente vem fazendo. Nosso time vem numa crescente boa. Vínhamos fazendo alguns jogos que a gente sentia que estava deixando a desejar, mas tiveram alguns momentos bons nessas partidas. Infelizmente, só momentos bons não dão certo", disse.

"Tranquilidade"

"Essa vitória vem para dar uma tranquilidade. Lógico que tem coisas para a gente corrigir, mas corrigir as coisas na vitória é bem mais fácil. Então, essa vitória vem para a gente colocar em mente o que queremos buscar na competição. Lógico, primeiro a classificação, depois o acesso. E, se Deus quiser, terminar com o título", pontuou Danilo.

Ocupando o nono lugar, com sete pontos, o Timbu teve uma sequência de duas partidas fora de casa que resultou em duas derrotas (Ferroviária-SP e Volta Redonda-RJ) com má atuação em campo.

"Nós conversamos bastante após o jogo contra o Volta Redonda, e isso foi uma coisa que a gente bateu muito na tecla durante a semana. Está na hora da gente virar a chave, está na hora da gente colocar o Náutico no caminho que ele não poderia ter saído, que é de vitória", destacou o atleta.

Brasil tem dia ruim em Paris

País coleciona quatro derrotas no torneio de simples, incluindo Bia Haddad, que não conseguiu confirmar favoritismo diante da italiana Elisabetta Cocciaretto

DIMITAR DILKOFF/AFP



Brasileira mais bem ranqueada na WTA, Bia Haddad sofre queda precoce em Roland Garros

AYRTON NIÑO

O Brasil ainda não conseguiu reviver seus melhores dias em Roland Garros. Ontem, o país colecionou quatro derrotas no torneio de simples. Entre os homens, Gustavo Heide, Thiago Monteiro e Thiago Wild não conseguiram derrubar a banca, perdendo para os favoritos Sebastian Baez, Miomir Kecmanovic e Gael Monfils, respectivamente. Na chave feminina, Bia Haddad não confirmou o favoritismo e caiu diante da italiana Elisabetta Cocciaretto, por 2 sets a 1, de virada.

Fechando o segundo dia da chave principal feminina de Roland Garros, Bia Haddad (13ª) entrou em quadra para enfrentar a italiana Elisabetta Cocciaretto (56ª) e perdeu de virada, por 2 sets a 1 (3/6, 6/4 e 6/1). A brasileira iniciou bem o confronto e precisou de apenas 49 minutos para vencer por 6/3 o primeiro set. Mas a partir de então a paulista passou a cair de rendimento em quadra. Cocciaretto venceu a segunda parcial por 6/4 e, aproveitando a queda de confiança da brasileira, fechou o set decisivo por 6/1, sem grandes dificuldades.

O primeiro brasileiro a entrar em quadra ontem foi Gustavo Heide (174º). Em sua primeira chave principal de Grand Slam, o paulista esteve à frente contra o argentino Sebastian Baez, 20º do ranking mundial da ATP. Mesmo em sua primeira partida de cinco sets, o jovem brasileiro de 22 anos mostrou um alto nível de competitividade e forçou o adversário a elevar o nível, perdendo o jogo por um apertado 3 sets a 2 (4/6, 6/3, 6/1, 4/6 e 6/3).

Vindo de um bom início de temporada no saibro, Thiago Monteiro (86º) não conseguiu avançar na chave principal de Roland Garros. Diante do sérvio Miomir Kecmanovic (57º) - adversário que Thiago bateu no Masters 1000 de Roma, semana passada -, Monteiro foi superado por 3 sets a 1 (6/2, 6/1, 4/6 e 7/5).

Thiago Wild

Brasileiro melhor ranqueado na ATP atualmente, Thiago Wild caiu diante de um dos atletas da casa mais queridoz pelo público francês, o ex-número seis do mundo, Gael Monfils (37º). Na Philippe Chatrier, quadra principal do Grand Slam, o paranaense foi superado por 3 sets a 1 (6/2, 3/6, 6/3 e 6/4).

ESPORTES NA TV

TERÇA-FEIRA

Tênis

ROLAND GARROS
Primeira rodada
6h - ESPN2/Star+

Vôlei

LIGA DAS NAÇÕES FEMININA
Brasil x Japão
08h10 - SporTV2

LIGA DAS NAÇÕES FEMININA
Polônia x Sérvia
17h50 - SporTV2

LIGA DAS NAÇÕES FEMININA
Canadá x Estados Unidos
21h20 - SporTV2

Surfe

CIRCUITO MUNDIAL
Etapa de Teahupo'o
14h30 - SporTV3

Futebol

SÉRIE B
Amazonas x Mirassol
19h - SporTV e Première

COPA LIBERTADORES
Atlético-MG x Caracas (VEN)
19h - Paramount+

COPA LIBERTADORES
LDU (EQU) x Universitário (PER)
19h - Paramount+

COPA LIBERTADORES
Junior Barranquilla (COL) x Botafogo
19h - ESPN4/Star+

COPA LIBERTADORES
Peñarol (URU) x Rosario Central (ARG)
19h - ESPN3/Star+

COPA SUL-AMERICANA
Corinthians x Racing (URU)
19h - ESPN/Star+

COPA SUL-AMERICANA
Argentinos Juniors (ARG) x Nacional (PAR)
19h - Paramount+

COPA LIBERTADORES
Bolívar (BOL) x Palestino (CHI)
21h - ESPN3/Star+

COPA LIBERTADORES
Flamengo x Millonarios (COL)
21h - ESPN/Star+

COPA SUL-AMERICANA
Internacional x Belgrano (ARG)
21h30 - ESPN4/Star+ e SBT

COPA SUL-AMERICANA
Racing (ARG) x Sportivo Luqueño
21h30 - Paramount+

COPA SUL-AMERICANA
Delfin (EQU) x Real Tomayapo (BOL)
21h30 - Paramount+

Basquete

NBA
Dallas Mavericks x Minnesota Timberwolves
21h30 - Prime Vídeo

Fonte: Estadão Conteúdo

IMÓVEIS

Apartamentos

Vendem-se

FLITOS

LP 204 APART. C/ 52 M, 2QTS, 1 STE, SL P/ 02 AMB, VAR, COZ, AREA DE SERVIÇO, WC SOC, TODO C/ ARM, 2VGS, ELEVADOR, PISCIN, SALÃO DE FESTA, VALOR R$ 360 MIL, AC FIINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 204 APTO C/52M, 2QTS, 1 STE, SL P/ 02 AMB, VAR, COZ,AREA DE SERVIÇO, WC SOC, TODO C/ ARM, 2VGS, ELEVADOR, PISCIN, SALÃO DE FESTA, VALOR R$ 360 MIL, AC FIINANCIAMENTO, F- 99191 9003

BOA VISTA

APTO MUITO BEM LOCALIZADO. PROX AO SHOPPING BOA VISTA. PODE SER FINANCIADO. TELEFONE: 9.8492-5961/9.8158-5959

APTO BEM LOCAL. PROX AO SHOPPING BOA VISTA. PODE SER FINANCIADO. FONE: 9.8492-5961/ 9.8158-5959

LP2113 APTO C/ 92M, 2QTS, SL P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, VAR, DCE ARM, 1 VG, ELEV, - R$ 290 MIL AC. FINANC, F- 99191 9003

LP2113 APTO C/ 92M, 2QTS, SL P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, VAR, DCE ARM, 1 VG, ELEV, - R$ 290 MIL AC. FINANC, F- 99191 9003

CASA AMARELA

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, ACEIT. FINANC, TEL: 99191-9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, AC. FINANC, TEL: 99191-9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, AC. FINANC, TEL: 99191-9003

LP 3248 APARTAMENTO C/ 118 M, QUARTOS, 1 SUITE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SALA PARA 2 AMBIENTES, VARANDA, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTAR, PLAY, R$ 650 MIL, ACEIT. FINANC, LIGAR FONE: 99191-9003

LP 239 APTO NO C/ OTIMA LOC, C/ 80M, 2 QTS, SUITE, ESCRI, SALA P/ 02 AMBS, VAR, WC SOCIAL, COZ ÁREA DE SERVICO, TODO C/ ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, 1 VG DE GAR, AC FINAN, VALOR R$ 350 MIL, F- 99191 9003

LP 296 APTO C/ 67 M, 2 QTS, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, COZ, AREA DE SERV VAR, WC DE SERVIÇO, 1VG, R$ 200 MIL, AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, ACEIT. FINANC, TEL: 99191-9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERV, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, AC. FINANC, TEL: 99191-9003

LP 239 APARTAMENTO NO C/ OTIMA LOC, C/ 80M, 2 QUARTOS, SUITE, ESCRITÓRIO, SALA PARA 02 AMBIENTES, VARANDA, WC SOCIAL, COZ ÁREA DE SERVICO, TODO COM ARMÁRIO, PISCINA, SALÃO DE FESTA, 1 VG DE GAR, AC FINAN, VALOR R$ 350 MIL, F- 99191 9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, AC. FINANC, TEL: 99191-9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, AC. FINANC, TEL: 99191-9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, ACEIT. FINANC, TEL: 99191-9003

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E CONVOÇÃO - LEILÃO EXTRAJUDICIAL

Unidade 0007.H do EDIFÍCIO BEACH CLASS WAVE, em construção pelo regime de administração no Lote 5-A2, resultante do desmembramento da área remanescente do Lote 05, denominada São José do Pontal dos Carneiros, Tamandaré – PE. **O Leiloeiro Diogo Mattos Dias Martins, Jucepe 381, devidamente autorizado pela COMISSÃO DE REPRESENTANTES DO "CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO BEACH CLASS WAVE (CNPJ 50.617.316/0001-03)**, legalmente constituída pela Assembleia Geral de Constituição e Instalação do Condomínio, no gozo de suas atribuições legais e contratuais, em conformidade com §§ 1º ao 5º do art. 63, da Lei 4.591/64 e nas disposições constantes dos Termos de Inscrição em Condomínio Fechado e Outros Ajustes Preliminares subscritos, vem comunicar e tornar pública a realização de Leilão Extrajudicial Híbrido (presencial e eletrônico), da unidade (direitos e ações sobre as frações ideais do terreno) a seguir informada, a quem interessar possa, e especialmente, ao condômino inadimplente: CONDÔMINO(S) INADIMPLENTE(S): Antonio José Correa Braga, brasileiro, empresário, CPF n° 299.xxx.xxx-34 e Valeria Marcia Barbosa Vasconcelos, brasileira, administradora, CPF n° 686.xxx.xxx-68, casados entre si. **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Apartamento 0007.H, área privativa aproximada de 42,33m2, e será composto por jardim privativo, varanda, quarto, cozinha e wc. **1 - LANCE INICIAL DO PRIMEIRO LEILÃO (AVALIAÇÃO):** R$ 443.641,00; **2 - LANCE INICIAL DO SEGUNDO LEILÃO (LANCE MÍNIMO):** R$ 373.997,00. **DADOS DO EMPREENDIMENTO**: Consultar o site do leiloeiro; **PREVISÃO PARA ENTREGA DO EMPREENDIMENTO**: aproximadamente agosto de 2027; **OBSERVAÇÃO**: O ARREMATANTE QUITARÁ O SALDO DEVEDOR VENCIDO + DESPESAS DO PROCDIMENTO E ASSUMIRÁ AS PARCELAS VINCENDAS, SUB-ROGANDO-SE NOS DIREITOS E DEVERES DOS CONDÔMINOS INADIMPLENTES. Eventual acréscimo no custo estimado da unidade após om leilão será suportado pelo Arrematante em igualdade de condições com os demais condôminos**; DATAS, HORÁRIO E LOCAL:** 1º Leilão, no dia 28/06/2024 (sexta-feira), às 10:00 horas, por valor igual ou superior à avaliação, e, não havendo arrematação no 1º Leilão, fica desde já designado: 2º Leilão pelo valor igual ou superior ao lance mínimo, conforme previsto em Edital, no mesmo dia e local, sendo que às 10h30. **LOCAL PRESENCIAL:** Av. Gov. Agamenon Magalhães, n 4779, Empresarial Issac Newton, sala 903, Ilha do Leite, Recife-PE **LOCAL VIRTUAL (Auditório):** www.inovaleilao.com.br - Link do leilão. **VISITAÇÃO:** O BEM E A OBRA DE CONSTRUÇÃO PODERÃO SER VISITADOS, MEDIANTE PRÉVIO AVISO E AGENDAMENTO COM O LEILOEIRO OFICIAL OU REPRESENTANTES DO CONDOMÍNIO. **INTIMAÇÃO E CONVOCAÇÃO:** Ficando, desde já, devidamente NOTIFICADOS os inadimplentes e aproveitamos o momento para convidar os interessados no referido PÚBLICO LEILÃO. **CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:** Sinal de 30% do lance ofertado no ato da arrematação e o remanescente, por opção do Arrematante, poderá ser pago: (1) à vista - até 72h após o leilão; (2) através da quitação imediata do saldo devedor vencido, acrescido das despesas de procedimento (comissão, honorários advocatícios e despesas com publicações de edital) e do pagamento das cotas de construção vincendas em igualdade de condições com os demais condôminos do grupo. Resta assegurado ao Condomínio o direito de preferência previsto no § 3° do art. 63 da Lei n° 4.591/64, bem como a possibilidade de retirada de quaisquer unidades do leilão, antes de sua execução. O Leiloeiro tem em seu poder todos os documentos pertinentes ao empreendimento, os quais poderão ser examinados até a data e hora do leilão, por todos os interessados. Este Edital será publicado na forma de extrato e não é exaustivo, podendo outras informações serem apregoadas pelos Sr. Leiloeiro, que também tem em seu poder todos os documentos pertinentes que poderão ser examinados até a data e hora do leilão, por todos os interessados. O edital completo será publicado no site do leiloeiro. **(4) MAIORES INFORMAÇÕES:** (81) 3061.0818 (WhatsApp) e 3132.5966, E-mail: contato@inovaleilao.com.br e sítio eletrônico: www.inovaleilao.com.br. Recife, 24/05/2024. **CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO BEACH CLASS WAVE**

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E CONVOCAÇÃO - LEILÃO EXTRAJUDICIAL

01 UNIDADE DO EDF. BEACH CLASS SUMMER RESIDENCE - PORTO DE GALINHAS, IPOJUCA – PE. **A COMISSÃO DE REPRESENTANTES DO CONDOMÍNIO EM CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO BEACH CLASS SUMMER**, (CNPJ n° 44.126.374/0001-23), em construção na Rodovia PE 09, s/n, Lote 03, bairro de Porto de Galinhas, Ipojuca – PE, Cep: 55.590-000, com demais características e dados constantes da matrícula imobiliária nº 11.950 junto ao Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Ipojuca/PE, legalmente constituído quando da Assembleia Geral de Constituição e Instalação do Condomínio, no gozo de suas atribuições legais e contratuais, em conformidade com §§ 1º ao 5º do art. 63, da Lei 4.591/64 e nas disposições constantes dos Termos de Inscrição em Condomínio Fechado e Outros Ajustes Preliminares subscritos, comunicar e tornar pública a realização de Leilão Extrajudicial, de forma presencial e eletrônico (simultâneo), das unidades (direitos e ações sobre a fração ideal do terreno) a seguir informadas, a quem interessar possa, e, especialmente, ao condômino inadimplente aderente: **DADOS DO EMPREENDIMENTO – EDIFÍCIO BEACH CLASS SUMMER**: O empreendimento está sendo edificado pelo regime de construção por administração (condomínio fechado), na forma do art. 58 e segs. da Lei n. 4.591/64 e terá 15.644,10m² de área privativa total, aproximadamente 7.753,6m² de área comum proporcional, tendo assim uma área total construída de 23.397,96m². Será constituído por dez blocos arquitetônicos denominados Bloco A, Bloco B, Bloco C, Bloco D, Bloco E, Bloco F, Bloco Social/Serviço, Bloco Lazer, Bloco Restaurante e Bloco de Banheiros. Os blocos A, B, C, D, E e F serão compostos por pavimento térreo, três pavimentos tipo elevados e coberta (ártico). Cada bloco Tipo A terão 10 unidades, as de Tipo B terão 84 unidades, Tipo C terão 36 unidades e blocos Tipo E terão 270 unidades, totalizando 400 unidades. Maiores detalhes do projeto deverão serem verificados no site www.mouradubeux.com.br; **DADOS DAS UNIDADES:** Disponíveis mediante solicitação ao Leiloeiro Oficial ou através do site www.mouradubeux.com.br; **PRAZO:** O empreendimento tem previsão de entrega novembro/2024. **DATAS, HORÁRIOS E LOCAIS: 1° Leilão: Dia 26/junho/2024 às 10h**, sendo a unidade arrematada por lance igual ou maior ao valor da avaliação. **2° Leilão: Dia 26/junho/2024 às 10h20min,** sendo a unidade arrematada por lance igual ou maior ao lance mínimo. **LOCAL PRESENCIAL:** Escritório do Leiloeiro, situado na Av. Gov. Agamenon Magalhães, nº 4779, Empresarial Isaac Newton, sala 903, Ilha do Leite, Recife-PE. **LOCAL ELETRÔNICO:** www.inovaleilao.com.br **(necessita de cadastro prévio). LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL:** O LEILÃO SERÁ CONDUZIDO PELO LEILOEIRO, SR. DIOGO MATTOS DIAS MARTINS, devidamente inscrito na JUCEPE sob nº 381, telefones: (81) 3132.5966 e 3061-0818 (WhatsApp). Remuneração: Limitada a **05%** sobre o valor total da arrematação – lance vencedor – na forma do art. 24, parágrafo único da Lei 21.981, comissão está já inclusa nos respectivos valores de avaliação e de lance mínimo abaixo descritos; **INFORMAÇÕES PARA PARTICIPAÇÃO DO LEILÃO:** Para participar presencialmente, basta comparecer no dia, horário e local, e efetuar os lances orais em disputa com demais concorrentes presentes ou através da plataforma online www.inovaleilao.com.br; **IMÓVEL A SER LEILOADO, ÁREA E PREÇO: (01)** Sr. Marcelo Ribas Sisnando, CPF: 031.xxx.xxx-54; UNIDADE 003.D, ÁREA 41,34m², 1 LEILÃO R$ 402.426,87 E 2º LEILÃO R$ 258.282,02; **CONDIÇÕES DOS LEILÕES:** O maior lance ofertado será declarado vencedor, sendo o valor devidamente consignado no Auto de Arrematação, juntamente com os dados dos Arrematante, a quem caberá, neste ato da arrematação, o pagamento de sinal equivalente a 20% do lance ofertado, sendo o saldo, pago em até 72 horas, sob pena de desfazimento da arrematação com perda integral do sinal; Além dos 20% do lance ofertado, deverão ser pagas, em até 72 horas, as despesas de procedimento, quais sejam, comissão do leiloeiro no percentual de 05% do valor de arrematação; honorários advocatícios no percentual de 10% por cento do valor da arrematação; e despesas com publicações de Edital; Por opção do Arrematante, o saldo do lance vencedor poderá ser pago da forma prevista no item i) acima, ou ainda, através da quitação imediata do saldo devedor vencido vinculado à unidade, acrescido das despesas de procedimento (comissão, honorários advocatícios e despesas com publicações de edital) e do pagamento das cotas de construção vincendas em igualdade de condições com os demais condôminos do grupo, conforme cronograma financeiro estabelecido por ocasião da constituição do Condomínio e ratificado nos respectivos Termos de Inscrição e outros ajustes preliminares subscritos pelos condôminos e que servem de balizamento jurídico ao empreendimento; O Leiloeiro também fará constar do Auto de Arrematação os dados do licitante que ofertar o segundo maior lance, para que ele seja declarado vencedor em caso de desfazimento pelo inadimplemento do saldo pelo arrematante; Nas 24 horas após a realização do leilão, a Comissão de Representantes, em igualdade de condições com o arrematante poderá exercer seu direito de preferência estabelecido no § 3° do art. 63 da Lei n§ 4.591/64, caso em que o imóvel será adjudicado; **DISPOSIÇÕES GERAIS: a)** O licitante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e dos documentos apresentados em qualquer fase da licitação. Na hipótese de se constatar a falsidade ou imprecisão das informações e/ou dos documentos apresentados pelo licitante, poderá o Condomínio aplicar penalidades previstas neste Edital e na Lei. **b)** O CONDOMÍNIO poderá a qualquer tempo que anteceda a execução do leilão, e a seu exclusivo critério, retirar qualquer item (imóvel) do leilão, sem que caibam aos participantes quaisquer direitos, vantagens ou indenizações. **c)** A nenhum participante do leilão será dado o direito de alegar desconhecimento das condições previstas neste edital, mesmo porque, por ocasião do leilão todas as informações e esclarecimentos serão previamente detalhados e explicitados pelo Leiloeiro Oficial. **d)** Concluída arrematação, o arrematante vencedor ficará sub-rogado nos direitos e obrigações decorrentes do Termo de Inscrição em Condomínio Fechado e outros Ajustes Preliminares relativo à unidade imobiliária autônoma arrematada, inclusive o eventual acréscimo no custo estimado da unidade – item G.4 do respectivo contrato - assumindo ainda eventuais despesas do imóvel a partir deste momento, além de rateios extras e acréscimos que vierem a ser aprovados em Assembleia do Condomínio para aplicação no empreendimento, tudo em igualdade de condições com os demais condôminos do empreendimento. **e)** O Leiloeiro tem em seu poder todos os documentos pertinentes ao empreendimento, os quais poderão ser examinados até a data e hora do leilão, por todos os interessados. Recife/PE, 26 de maio de 2024. **A COMISSÃO DE REPRESENTANTES DO CONDOMÍNIO EM CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO BEACH CLASS SUMMER RESIDENCE**

LP 3248 APARTAMENTO C/ 118 M, QUARTOS, 1 SUITE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SALA PARA 2 AMBIENTES, VARANDA, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTAR, PLAY, R$ 650 MIL, ACEIT. FINANC, LIGAR FONE: 99191-9003

LP 239 APTO NO C/ OTIMA LOC, C/ 80M, 2 QTS, SUITE, ESCRI, SALA P/ 02 AMBS, VAR, WC SOCIAL, COZINH ÁREA DE SERVICO, TODO C/ ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, 1 VAGA DE GAR, AC FINAN, VALOR R$ 350 MIL, F- 99191 9003

LP 296 ÚNICA, APTO C/ 67 M, 2 QTS, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, VAR, WC DE SERVIÇO, 1VG, R$ 200MIL, AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, ACEIT. FINANC, TEL: 99191-9003

LP 239 APTO NO C/ OTIMA LOC, C/ 80M, 2 QTS, SUITE, ESCRI, SALA P/ 02 AMBS, VAR, WC SOCIAL, COZINH ÁREA DE SERVICO, TODO C/ ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, 1 VAGA DE GAR, AC FINAN, VALOR R$ 350 MIL, F- 99191 9003

LP 296 ÚNICA, APTO C/ 67M, 2 QTS, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, VAR, WC DE SERVIÇO, 1VG, R$ 200MIL, AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

DERBY

LP371 APTO PROXIMO DE TUDO C/ 125M, 3QTS, STE, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOCIAL, DCE, ARM, VAR, 1VG, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY, R$ 490 MIL, AC FINANC. MARQUE SUA VISITA!!! F -

LP371 APTO PROXIMO DE TUDO C/ 125M, 3QTS, STE, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOCIAL, DCE, ARM, VAR, 1VG, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY, R$ 490 MIL, AC FINANC. MARQUE SUA VISITA!!! F -

ENCRUZILHADA

APARTAMENTO MUITO BEM LOCALIZADO. PROX AO MERCADO DA ENCRUZILHADA. PODE SER FINANCIADO. LIGAR FONE: 9.8492-5961/9.8158-5959

LP 3145 APTO C/ 66M, 3QTS, 1 STE, VAR, SL P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, AREA DE SERVIÇO, ARM, 1 VG, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY, PISICINA, R$ 380 MIL, AC. FINANC, F- 98696-7550

APARTAMENTO MUITO BEM LOCALIZADO. PROX AO MERCADO DA ENCRUZILHADA. PODE SER FINANCIADO. LIGAR FONE: 9.8492-5961/9.8158-5959

APARTAMENTO MUITO BEM LOCALIZADO. PROX AO MERCADO DA ENCRUZILHADA. PODE SER FINANCIADO. LIGAR FONE: 9.8492-5961/9.8158-5959

LP 3145 APTO C/ 66M, 3QTS, 1 STE, VAR, SL P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZINH, AREA DE SERVIÇO, ARM, 1 VG, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY, PISICINA, R$ 380 MIL, AC. FINANC, F- 98696- 7550

APART. BEM LOCALIZADO. PROX AO MERCADO DA ENCRUZILHADA. PODE SER FINANCIADO. LIGAR FONE: 9.8492-5961/9.8158-5959

LP 3145 APTO C/ 66M, 3QTS, 1 STE, VAR, SL P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZINH, AREA DE SERVIÇO, ARM, 1 VG, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY, PISICINA, R$ 380 MIL, AC. FINANC, F- 98696- 7550

ESPINHEIRO

LP 386 APTO C/ 86M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 2VGS, SALÃO DE FESTA, R$ 500 MIL, AC FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 386 APARTAMENTO C/ 86 M, 3 QTS, STE, VAR, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOCIAL, COZINHA, DCE, TODO COM ARMÁRIO, ELEVADOR, 2 VAGAS, SALÃO DE FESTA, R$ 500 MIL, AC FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 355 APARTAMENTO C/ 113M, 3 QTS, SUITE, DCE, WC SOCIAL, COZ, SALA P/ 02 AMB, ARM, VAR, 1 VAGA, SALÃO DE FESTA, ELEVADOR, R$ 430 MIL, AC. FINANC, F: 99191-9003

LP 390 ÚNICA P/ MORAR, APTO C/ 120M, 3QTS, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM, 1VG, ELEV, R$ 400 MIL, AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP219 APTO C/ 52M, 2QTS, 1STE, WC SOC, COZ, SL P/ 02 AMB, ARM, ELEV, LAZER C/PLETO, LAVAN, 1 VG, R$ 365 MIL, ACEIT. FINAN,, F- 99191-9003

LP 310 PARA MORAR NO ORAÇÃO DO ESPINHEIRO, PADRÃO QUEIROZ ALVÃO, APTO C/160M, 3QTS, 01 UITE, VAR, SALA P/03 AMBS, COZ, DCE, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, PLAY, ELEV- R$ 800 MIL, AC FINAN F- 99191 9003

LP 386 APTO C/ 86M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 2VGS, SALÃO DE FESTA, R$ 500 MIL, AC FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 310 PARA MORAR NO ORAÇÃO DO ESPINHEIRO, PADRÃO QUEIROZ ALVÃO, APTO C/160M, 3QTS, 01 UITE, VAR, SALA P/03 AMBS, COZ, DCE, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, PLAY, ELEV- R$ 800 MIL, AC FINAN F- 99191 9003

LP 386 APTO C/ 86M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 2VGS, SALÃO DE FESTA, R$ 500 MIL, AC FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 386 APARTAMENTO C/ 86 M, 3 QTS, STE, VAR, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOCIAL, COZINHA, DCE, TODO COM ARMÁRIO, ELEVADOR, 2 VAGAS, SALÃO DE FESTA, R$ 500 MIL, AC FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 355 APARTAMENTO C/ 113M, 3 QTS, SUITE, DCE, WC SOCIAL, COZ, SALA P/ 02 AMB, ARM, VAR, 1 VAGA, SALÃO DE FESTA, ELEVADOR, R$ 430 MIL, AC. FINANC, F: 99191-9003

LP 390 ÚNICA P/ MORAR, APTO C/ 120M, 3QTS, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM, 1VG, ELEV, R$ 400 MIL, AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP219 APTO C/ 52M, 2QTS, 1STE, WC SOC, COZ, SL P/ 02 AMB, ARM, ELEV, LAZER C/PLETO, LAVAN, 1 VG, R$ 365 MIL, ACEIT. FINAN,, F- 99191-9003

LP 310 PARA MORAR NO ORAÇÃO DO ESPINHEIRO, PADRÃO QUEIROZ ALVÃO, APTO C/160M, 3QTS, 01 UITE, VAR, SALA P/03 AMBS, COZ, DCE, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, PLAY, ELEV- R$ 800 MIL, AC FINAN F- 99191 9003

LP 386 APTO C/ 86M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 2VGS, SALÃO DE FESTA, R$ 500 MIL, AC FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 310 PARA MORAR NO ORAÇÃO DO ESPINHEIRO, PADRÃO QUEIROZ ALVÃO, APTO C/160M, 3QTS, 01 UITE, VAR, SALA P/03 AMBS, COZ, DCE, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, PLAY, ELEV- R$ 800 MIL, AC FINAN F- 99191 9003

LP 386 APTO C/ 86M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 2VGS, SALÃO DE FESTA, R$ 500 MIL, AC FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 355 APTO COM 113M, 3 QTS, SUITE, DCE, WC SOCIAL, COZ, SL P/ 02 AMB, ARM, VAR, 1 VAGA, SALÃO FESTA, ELEV, R$ 430MIL, AC. FINANC, F: 99191-9003

LP 310 PARA MORAR NO



EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E CONVOÇÃO - LEILÃO EXTRAJUDICIAL

Unidade 703.A do EDIFÍCIO CONCEPT PINA, em construção pelo regime de administração na Av. Conselheiro Aguiar, 62 - Pina, Recife - PE. **O Leiloeiro Diogo Mattos Dias Martins, Jucepe 381, devidamente autorizado pela COMISSÃO DE REPRESENTANTES DO "CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO CONCEPT PINA**, legalmente constituída pela Assembleia Geral de Constituição e Instalação do Condomínio, no gozo de suas atribuições legais e contratuais, em conformidade com §§ 1º ao 5º do art. 63, da Lei 4.591/64 e nas disposições constantes dos Termos de Inscrição em Condomínio Fechado e Outros Ajustes Preliminares subscritos, vem comunicar e tornar pública a realização de Leilão Extrajudicial Híbrido (presencial e eletrônico), da unidade (direitos e ações sobre as frações ideais do terreno) a seguir informada, a quem interessar possa, e especialmente, ao condômino inadimplente: CONDÔMINO(S) INADIMPLENTE(S): Bruno Calvozo Pagano Andreozzi, brasileiro, empresário, CPF n° 659.xxx.xxx-53. **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Apartamento 703.A, área privativa aproximada de 22,44m2, e será composto por quarto, cozinha e wc. **1 - LANCE INICIAL DO PRIMEIRO LEILÃO (AVALIAÇÃO):** R$ 391.073,00; **2 - LANCE INICIAL DO SEGUNDO LEILÃO (LANCE MÍNIMO):** R$ 362.869,00. **DADOS DO EMPREENDIMENTO**: Consultar o site do leiloeiro; **PREVISÃO PARA ENTREGA DO EMPREENDIMENTO**: aproximadamente janeiro de 2028; **OBSERVAÇÃO**: O ARREMATANTE QUITARÁ O SALDO DEVEDOR VENCIDO + DESPESAS DO PROCDIMENTO E ASSUMIRÁ AS PARCELAS VINCENDAS, SUB-ROGANDO-SE NOS DIREITOS E DEVERES DOS CONDÔMINOS INADIMPLENTES. Eventual acréscimo no custo estimado da unidade após om leilão será suportado pelo Arrematante em igualdade de condições com os demais condôminos**; DATAS, HORÁRIO E LOCAL:** 1º Leilão, no dia 28/06/2024 (sexta-feira), às 14:00 horas, por valor igual ou superior à avaliação, e, não havendo arrematação no 1º Leilão, fica desde já designado: 2º Leilão pelo valor igual ou superior ao lance mínimo, conforme previsto em Edital, no mesmo dia e local, sendo que às 14h30. **LOCAL PRESENCIAL:** Av. Gov. Agamenon Magalhães, n 4779, Empresarial Isaac Newton, sala 903, Ilha do Leite, Recife-PE. **LOCAL VIRTUAL (Auditório):** www.inovaleilao.com.br - Link do leilão. **VISITAÇÃO:** O BEM E A OBRA DE CONSTRUÇÃO PODERÃO SER VISITADOS, MEDIANTE PRÉVIO AVISO E AGENDAMENTO COM O LEILOEIRO OFICIAL OU REPRESENTANTES DO CONDOMÍNIO. **INTIMAÇÃO E CONVOCAÇÃO:** Ficando, desde já, devidamente NOTIFICADOS os inadimplentes e aproveitamos o momento para convidar os interessados no referido PÚBLICO LEILÃO. **CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:** Sinal de 30% do lance ofertado no ato da arrematação e o remanescente, por opção do Arrematante, poderá ser pago: (1) à vista até 72h após o leilão; (2) através da quitação imediata do saldo devedor vencido, acrescido das despesas de procedimento (comissão, honorários advocatícios e despesas com publicações de edital) e do pagamento das cotas de construção vincendas em igualdade de condições com os demais condôminos do grupo. Resta assegurado ao Condomínio o direito de preferência previsto no § 3° do art. 63 da Lei n° 4.591/64, bem como a possibilidade de retirada de quaisquer unidades do leilão, antes de sua execução. O Leiloeiro tem em seu poder todos os documentos pertinentes ao empreendimento, os quais poderão ser examinados até a data e hora do leilão, por todos os interessados. Este Edital será publicado na forma de extrato e não é exaustivo, podendo outras informações serem apregoadas pelos Sr. Leiloeiro, que também tem em seu poder todos os documentos pertinentes que poderão ser examinados até a data e hora do leilão, por todos os interessados. O edital completo será publicado no site do leiloeiro. **(4) MAIORES INFORMAÇÕES:** (81) 3061.0818 (WhatsApp) e 3132.5966, E-mail: contato@inovaleilao.com.br e sítio eletrônico: www.inovaleilao.com.br. Recife, 24/05/2024.
CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO CONCEPT PINA

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E CONVOÇÃO - LEILÃO EXTRAJUDICIAL

Unidade 2006.A do EDIFÍCIO LÍBANO, em construção pelo regime de administração no remembramento do imóvel n° 62 da Av. Dr. Antonio de Góes e o imóvel n° 98 da Rua Arquiteto Augusto Reinaldo, Pina, Recife – PE. **O Leiloeiro Diogo Mattos Dias Martins, Jucepe 381, devidamente autorizado pela COMISSÃO DE REPRESENTANTES DO "CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO LÍBANO (CNPJ 46.407.766/0001-96)**, legalmente constituída pela Assembleia Geral de Constituição e Instalação do Condomínio, no gozo de suas atribuições legais e contratuais, em conformidade com §§ 1º ao 5º do art. 63, da Lei 4.591/64 e nas disposições constantes dos Termos de Inscrição em Condomínio Fechado e Outros Ajustes Preliminares subscritos, vem comunicar e tornar pública a realização de Leilão Extrajudicial Híbrido (presencial e eletrônico), da unidade (direitos e ações sobre as frações ideais do terreno) a seguir informada, a quem interessar possa, e especialmente, ao condômino inadimplente: CONDÔMINO(S) INADIMPLENTE(S): H & M Empreendimentos Patrimoniais Ltda., CNPJ n° 07.XXX.XXX/0001-16. **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Apartamento 2006.A, área privativa aproximada de 39,98m2, e será composto por quarto, sala/copa e bwc. **1 - LANCE INICIAL DO PRIMEIRO LEILÃO (AVALIAÇÃO):** R$ 504.305,00; **2 - LANCE INICIAL DO SEGUNDO LEILÃO (LANCE MÍNIMO):** R$ 279.845,00. **DADOS DO EMPREENDIMENTO**: Consultar o site do leiloeiro; **PREVISÃO PARA ENTREGA DO EMPREENDIMENTO**: aproximadamente setembro 2026; **OBSERVAÇÃO**: O ARREMATANTE QUITARÁ O SALDO DEVEDOR VENCIDO + DESPESAS DO PROCDIMENTO E ASSUMIRÁ AS PARCELAS VINCENDAS, SUB-ROGANDO-SE NOS DIREITOS E DEVERES DOS CONDÔMINOS INADIMPLENTES. Eventual acréscimo no custo estimado da unidade após om leilão será suportado pelo Arrematante em igualdade de condições com os demais condôminos**; DATAS, HORÁRIO E LOCAL:** 1º Leilão, no dia 27/06/2024 (quinta-feira), às 14:00 horas, por valor igual ou superior à avaliação, e, não havendo arrematação no 1º Leilão, fica desde já designado: 2º Leilão pelo valor igual ou superior ao lance mínimo, conforme previsto em Edital, no mesmo dia e local, sendo que às 14h30. **LOCAL PRESENCIAL:** Av. Gov. Agamenon Magalhães, n 4779, Empresarial Issac Newton, sala 903, Ilha do Leite, Recife-PE. **LOCAL VIRTUAL (Auditório):** www.inovaleilao.com.br - Link do leilão. **VISITAÇÃO:** O BEM E A OBRA DE CONSTRUÇÃO PODERÃO SER VISITADOS, MEDIANTE PRÉVIO AVISO E AGENDAMENTO COM O LEILOEIRO OFICIAL OU REPRESENTANTES DO CONDOMÍNIO. **INTIMAÇÃO E CONVOCAÇÃO:** Ficando, desde já, devidamente NOTIFICADOS os inadimplentes e aproveitamos o momento para convidar os interessados no referido PÚBLICO LEILÃO. **CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:** Sinal de 30% do lance ofertado no ato da arrematação e o remanescente, por opção do Arrematante, poderá ser pago: (1) à vista até 72h após o leilão; (2) através da quitação imediata do saldo devedor vencido, acrescido das despesas de procedimento (comissão, honorários advocatícios e despesas com publicações de edital) e do pagamento das cotas de construção vincendas em igualdade de condições com os demais condôminos do grupo. Resta assegurado ao Condomínio o direito de preferência previsto no § 3° do art. 63 da Lei n° 4.591/64, bem como a possibilidade de retirada de quaisquer unidades do leilão, antes de sua execução. O Leiloeiro tem em seu poder todos os documentos pertinentes ao empreendimento, os quais poderão ser examinados até a data e hora do leilão, por todos os interessados. Este Edital será publicado na forma de extrato e não é exaustivo, podendo outras informações serem apregoadas pelos Sr. Leiloeiro, que também tem em seu poder todos os documentos pertinentes que poderão ser examinados até a data e hora do leilão, por todos os interessados. O edital completo será publicado no site do leiloeiro. **(4) MAIORES INFORMAÇÕES:** (81) 3061.0818 (WhatsApp) e 3132.5966, E-mail: contato@inovaleilao.com.br e sítio eletrônico: www.inovaleilao.com.br. Recife, 24/05/2024.
CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO LÍBANO

ORAÇÃO DO ESPINHEIRO, PADRÃO QUEIROZ ALVÃO, APTO C/160 M, 3 QTS, 01 UITE, VAR, SALA P/03 AMBS, COZ, DCE, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, PLAY, ELEV- R$ 800 MIL, AC FINAN F- 99191 9003

LP 386 APTO C/ 86M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 2VGS, SALÃO DE FESTA, R$ 500 MIL, AC FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 355 APARTAMENTO C/ 113M, 3 QTS, SUITE, DCE, WC SOCIAL, COZ, SL P/ 02 AMB, ARM, VAR, 1 VAGA, SALÃO DE FESTA, ELEV, R$ 430 MIL, ACEIT. FINANC. F: 99191-9003

LP 390 ÚNICA P/ MORAR, APTO C/ 120M, 3QTS, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM, 1VG, ELEV, R$ 400 MIL, AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP219 APTO C/ 52M,2QTS, 1STE, WC SOC, COZ, SL P/ 02 AMB, ARM, ELEV, LAZER C/PLETO, LAVAN, 1 VG, R$ 365 MIL, AC. FINAN,, TEL - 99191-9003

LP 310 PARA MORAR NO ORAÇÃO DO ESPINHEIRO, PADRÃO QUEIROZ ALVÃO, APTO C/160M, 3QTS, 01 UITE, VAR, SALA P/03 AMBS, COZ, DCE, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, PLAY, ELEV- R$ 800 MIL, AC FINAN F- 99191 9003

LP 386 APARTAMENTO C/ 86M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 2 VAGAS, SALÃO DE FESTA, R$ 500 MIL, AC FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 310 PARA MORAR NO ORAÇÃO DO ESPINHEIRO, PADRÃO QUEIROZ ALVÃO, APTO C/ 160 M, 3QTS, 01 UITE, VAR, SALA P/03 AMBS, COZ, DCE, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, PLAY, ELEV- R$ 800 MIL, AC FINAN F- 99191 9003

LP 386 APTO C/ 86M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 2VGS, SALÃO DE FESTA, R$ 500 MIL, AC FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 355 APTO COM 113M, 3 QTS,SUITE, DCE, WC SOCIAL, COZ, SL P/ 02 AMB, ARM, VAR, 1 VAGA, SALÃO FESTA, ELEV, R$ 430MIL, AC. FINANC, F: 99191-9003

LP 310 PARA MORAR NO ORAÇÃO DO ESPINHEIRO, PADRÃO QUEIROZ ALVÃO, APTO C/160 M, 3 QTS, 01 UITE, VAR, SALA P/03 AMBS, COZ, DCE, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, PLAY, ELEV- R$ 800 MIL, AC FINAN F- 99191 9003

LP 386 APTO C/ 86M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 2VGS, SALÃO DE FESTA, R$ 500 MIL, AC FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 355 APARTAMENTO C/ 113M, 3 QTS, SUITE, DCE, WC SOCIAL, COZ, SL P/ 02 AMB, ARM, VAR, 1 VAGA, SALÃO DE FESTA, ELEV, R$ 430 MIL, ACEIT. FINANC, F: 99191-9003

LP 390 ÚNICA P/ MORAR, APTO C/ 120M, 3QTS, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM, 1VG, ELEV, R$ 400 MIL, AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP219 APTO C/ 52M,2QTS, 1STE, WC SOC, COZ, SL P/ 02 AMB, ARM, ELEV, LAZER C/PLETO, LAVAN, 1 VG, R$ 365 MIL, AC. FINAN,, TEL - 99191-9003

LP 310 PARA MORAR NO ORAÇÃO DO ESPINHEIRO, PADRÃO QUEIROZ ALVÃO, APTO C/160M, 3QTS, 01 UITE, VAR, SALA P/03 AMBS, COZ, DCE, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, PLAY, ELEV- R$ 800 MIL, AC FINAN F- 99191 9003

LP 386 APARTAMENTO C/ 86M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 2 VAGAS, SALÃO DE FESTA, R$ 500 MIL, AC FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 310 PARA MORAR NO ORAÇÃO DO ESPINHEIRO, PADRÃO QUEIROZ ALVÃO, APTO C/ 160 M, 3QTS, 01 UITE, VAR, SALA P/03 AMBS, COZ, DCE, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, PLAY, ELEV- R$ 800 MIL, AC FINAN F- 99191 9003

LP 386 APTO C/ 86M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 2VGS, SALÃO DE FESTA, R$ 500 MIL, AC FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 355 APTO C/ 113M, 3 QTS,SUITE, DCE, WC SOCIAL, COZ, SL P/ 02 AMB, ARM, VAR, 1 VAGA, SALÃO FESTA, ELEV, R$ 430MIL,AC. FINANC, F: 99191-9003

LP 390 ÚNICA P/ MORAR, APTO C/ 120M, 3QTS, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMBS, COZ,WC SOC, DCE, TODO C/ ARM, 1VG, ELEV, R$ 400 MIL,AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 390 ÚNICA P/ MORAR, APARTAMENTO COM 120 M, 3QTS, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM, 1VG, ELEV, R$ 400 MIL, AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP219 APTO C/ 52M,2QTS, 1STE, WC SOC, COZ, SL P/ 02 AMB, ARM, ELEV, LAZER C/PLETO, LAVAN, 1 VG, R$ 365 MIL, AC. FINAN,, TEL - 99191-9003

LP219 APART. C/ 52 M,2 QTS, 1 SUITE, WC SOC, COZ, SL P/ 02 AMB, ARM, ELEVAD, LAZER COMP, LAVAN, 1 VG, R$ 365 MIL, AC. FINAN,, F- 99191-9003

LP 310 PARA MORAR NO ORAÇÃO DO ESPINHEIRO, PADRÃO QUEIROZ ALVÃO, APTO C/160 M, 3QTS, 01 UITE, VAR, SALA P/03 AMBS, COZ, DCE, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, PLAY, ELEV- R$ 800 MIL, AC FINAN F- 99191 9003

GRACAS

LP 259 APTO C/ 74M, 2QTS, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, VAR, 1 VG, ARM EM TODOS OS AMBIENTES, ELEV, SALÃO FESTA, R$ 370 MIL,AC. FINANC. F- 99191-9003

LP 3282 APTO PROX DE TUDO C/ 106M, 3QTS, 1 SUITE, VAR, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 1 VG, R$ 400 MIL,,AC FINAN !!! F- 99191-9003

LP 3282 APTO PROX DE TUDO C/ 106M, 3QTS, 1 SUITE, VAR, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 1 VG, R$ 400 MIL,,AC FINAN !!! F- 99191-9003

LP 259 APTO C/ 74M, 2QTS, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, VAR, 1 VG, ARM EM TODOS OS AMBIEN, ELEV, SL FESTA, R$ 370 MIL,AC. FINANC. F- 99191-9003

LP 3282 APTO PROX DE TUDO C/ 106M, 3QTS, 1 ST, VAR, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 1 VG, R$ 400 MIL,, AC FINAN !!! F- 99191-9003

LP 3282 APTO PROX DE TUDO COM 106 M, 3QTS, 1 SUITE, VAR, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 1 VG, R$ 400 MIL,,AC FINAN !!! F- 99191-9003

LP 313 EDF. GUILHERME MOUREIRA APTO 150M DA PRAIA DE CASA CAIADA A C/ 116M, 3QTS, SUITE, WC SOC,VAR, SL P/ 02 AMB, DCE, COZ, TODO C/ARM, ELEV, 1VGS, !!R$ 360 MIL, AC. FINANC, F – 99191-9003

JAQUEIRA

LP303 APARTAMENTO A 500 M DO PARQUE DA JAQUEIRA C/ 110M 3QTS, 1 SUITE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ,WC SOCIAL, DCE, ELEV, 1 VAGA, SALÃO DE FESTA, R$ 370 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003

LP 3133 APTO PROX DO PQ. JAQUEIRA C/ 134M 3QTS, 1STE,VAR, SALA P/02 AMBS,WC SOC, DCE, COZ, TODO C/ ARM, 2VGS, ELEVAD, QD, SL FESTA, PLAY, AC FINANC, R$ 600 MIL, F- 99191-9003

LP303 APARTAMENTO A 500 M DO PARQUE DA JAQUEIRA C/ 110M 3QTS, 1 SUITE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ,WC SOCIAL, DCE, ELEV, 1 VAGA, SALÃO DE FESTA, R$ 370 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003

LP 3133 APTO PROX DO PQ. JAQUEIRA C/ 134M 3QTS, 1STE,VAR, SALA P/02 AMBS,WC SOC, DCE, COZ, TODO C/ ARM, 2VGS, ELEVAD, QD, SL FESTA, PLAY, AC FINANC, R$ 600 MIL, F- 99191-9003

LP 3133 APARTAMENTO PROX DO PQ JAQUEIRA C/ 134M 3 QUARTOS, 1 SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMBS, WC SOCIAL, DCE, COZ, TODO COM ARM, 2 VAGAS, ELEVADOR, QD, SL FESTA, PLAY, AC FINANC, R$ 600 MIL, F- 99191-9003

LP303 APARTAMENTO A 500 M DO PARQUE DA JAQUEIRA C/ 110M 3QTS, 1 SUITE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ,WC SOC, DCE, ELEV, 1VG, SALÃO DE FESTA, R$ 370MIL, ACEIT. FINANC, F- 99191 9003

LP 3133 APTO PROX DO PQ JAQUEIRA C/ 134M 3QTS, 1STE,VAR, SALA P/02 AMBS, WC SOC, DCE, COZ,TODO C/ ARM, 2VGS, ELEVAD, QD, SL FESTA, PLAY, AC FINANC, R$ 600 MIL, LIGAR F- 99191-9003

LP 3133 APARTAMENTO PROX DO PQ JAQUEIRA C/ 134M 3 QUARTOS, 1 SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMBS, WC SOCIAL, DCE, COZ, TODO COM ARM, 2 VAGAS, ELEVADOR, QD, SL FESTA, PLAY, AC FINANC, R$ 600 MIL, F- 99191-9003

LP303 APARTAMENTO A 500 M DO PARQUE DA JAQUEIRA C/ 110M 3QTS, 1 SUITE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ,WC SOC, DCE, ELEV, 1VG, SALÃO DE FESTA, R$ 370MIL, ACEIT. FINANC, F- 99191 9003

LP 3133 APTO PROX DO PQ JAQUEIRA C/ 134M 3QTS, 1STE,VAR, SALA P/02 AMBS, WC SOC, DCE, COZ,TODO C/ ARM, 2VGS, ELEVAD, QD, SL FESTA, PLAY, AC FINANC, R$ 600 MIL, LIGAR F- 99191-9003

JARDIM FRAGOSO

LP 229 APTO C/ 55M, 2QTS, SUITE, TERR, WC SOC, SALA P/ 02 AMB, COZ, AREA DE SERV, ARM, 1 VAGA, R$ 190 MIL, AC FINANC, F. 99191 9003

LP 229 APARTAMENTO C/ 55 M, 2 QUARTOS, SUITE, TERRAÇO, WC SOCIAL, SALA PARA 02 AMBIENTES,COZINHA, AREA DE SERV,ARM, 1VG, R$ 190 MIL, AC FINANC, F. 99191 9003

PARNAMIRIM

LP 3100 APARTAMENTO NO CORAÇÃO DO PARNAMIRIM COM 110 M, 3 QTS, 01 SUITE, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, VAR, 1VG, ELEV, R$ 270 MIL, AC. FINANCIAM, TELEFONE - 991919003

LP 3100 APARTAMENTO NO CORAÇÃO DO PARNAMIRIM COM 110 M, 3 QUARTOS, 01 SUITE, SALA PARA 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOC, DCE, VAR, 1VG, ELEV, R$ 270 MIL, AC. FINANCIAM., TELEFONE - 991919003

LP 3100 APARTAMENTO NO CORAÇÃO DO PARNAMIRIM COM 110 M, 3 QUARTOS, 01 SUITE, SALA PARA 02 AMB, COZ, WC SOCIAL, DCE, VAR, 1 VAGA, ELEV, R$ 270 MIL, AC. FINANC, FONE - 991919003/

LP 3100 APTO NO CORAÇÃO DO PARNAMIRIM C/ 110 M, 3QTS, 01 STE, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE,VAR, 1VG, ELEV, R$ 270 MIL, AC. FINANC, LIGAR FONE - 991919003/

ROSARINHO

LP 242 APARTAMENTO COM 80 M, 2QTS, STE, VAR, SALA PARA 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOCIAL, DCE,, TODO COM ARMÁRIO, 1 VAGA, PILOTS, R$ 230 MIL, AC FINANC, TELEFONE - 99191-9003

LP 340 APARTAM. C/ 97M, 3 QTS,STE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, NASC, ELEV, LAZER COMP, 2 VGS LIVRES, TODO C/ ARM, PISC, SL FESTA, PLAY, R$ 580MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP 3245 APTO COM 75M, 3 QTS,STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC E WC SERVIÇO, NASC, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISC, 1 VG,ARM, R$ 420 MIL,ACEIT. FINANC, LIGAR TELEFONE - 99191-9003

LP369 APARTAMENTO C/ 62M, 3 QUARTOS, 1 SUITE,TODO C/ ARM, SALA P/ 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOCIAL, VAR, DCE, 1 VAGA, ELEVADOR, SALÃO FESTA, TODO C/ ARM, PISC, PLAY E ACADEMIA, R$ 425 MIL, ACEIT. FINAN LIGAR F -99191-9003

LP 340 APART. COM 97M, 3 QTS,STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZIN, WC SOCIAL, DCE, NASC, ELEV, LAZER COMP, 2 VGS LIVRES, TODO C/ ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, PLAY, R$ 580MIL, AC FINANC, FONE - 99191-9003

LP 3245 APTO COM 75M, 3 QTS,STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC E WC SERVIÇO, NASC, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISC, 1 VG,ARM, R$ 420 MIL,AC FINANC, F- 99191-9003

LP369 APARTAMENTO C/ 62M, 3QTS, 1 SUITE, TODO C/ ARM, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOCIAL, VAR, DCE, 1 VAGA, ELEVADOR, SALÃO DE FESTA, TODO C/ ARM, PISC, PLAY E ACADEMIA, R$ 425 MIL, AC FINAN TEL -99191-9003

LP 3245 APTO C/ 75M, 3 QTS,STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC E WC SERVIÇO, NASC, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISC, 1 VG,ARM, R$ 420 MIL,AC FINANC, F- 99191-9003

LP 3245 APARTAMENTO C/ 75M, 3 QTS,STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC E WC SERVIÇO, NASC, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISC, 1 VG, ARM, R$ 420MIL, AC FINANC, LIGAR TELEFONE - 99191-9003

LP369 APARTAMENTO C/ 62 M, 3 QUARTOS, 1 SUITE, TODO COM ARMÁRIO, SL PARA 02 AMBIENTES, COZ, WC SOCIAL, VAR, DCE, 1VG, ELEVAD, SALÃO DE FESTA, TODO C/ ARM, PISC, PLAY E ACADEMIA, R$ 425 MIL, AC FINAN F -99191-9003

LP 242 APTO C/ 80M, 2QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE,, TODO C/ ARM, 1 VG, PILOTS, R$ 230MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP369 APARTAMENTO C/ 62M, 3 QUARTOS, 1 SUITE,TODO C/ ARM, SALA P/ 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOCIAL, VAR, DCE, 1 VAGA, ELEVADOR, SALÃO FESTA, TODO C/ ARM, PISC, PLAY E ACADEMIA, R$ 425 MIL, ACEIT. FINAN LIGAR F -99191-9003

LP 340 APART. COM 97M, 3 QTS,STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZIN, WC SOCIAL, DCE, NASC, ELEV, LAZER COMP, 2 VGS LIVRES, TODO C/ ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, PLAY, R$ 580MIL, AC FINANC, FONE - 99191-9003

LP 3245 APTO COM 75M, 3 QTS,STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC E WC SERVIÇO, NASC, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISC, 1 VG,ARM, R$ 420 MIL,AC FINANC, F- 99191-9003

LP369 APARTAMENTO C/ 62M, 3QTS, 1 SUITE, TODO C/ ARM, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOCIAL, VAR, DCE, 1 VAGA, ELEVADOR, SALÃO DE FESTA, TODO C/ ARM, PISC, PLAY E ACADEMIA, R$ 425 MIL, AC FINAN TEL -99191-9003

LP 3245 APTO C/ 75M, 3 QTS,STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC E WC SERVIÇO, NASC, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISC, 1 VG,ARM, R$ 420 MIL,AC FINANC, F- 99191-9003

LP 3245 APARTAMENTO C/ 75M, 3 QTS,STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC E WC SERVIÇO, NASC, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISC, 1 VG, ARM, R$ 420MIL, AC FINANC, LIGAR TELEFONE - 99191-9003

LP369 APARTAMENTO C/ 62 M, 3 QUARTOS, 1 SUITE, TODO COM ARMÁRIO, SL PARA 02 AMBIENTES, COZ, WC SOCIAL, VAR, DCE, 1VG, ELEVAD, SALÃO DE FESTA, TODO C/ ARM, PISC, PLAY E ACADEMIA, R$ 425 MIL, AC FINAN F -99191-9003

LP 242 APTO C/ 80M, 2QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE,, TODO C/ ARM, 1 VG, PILOTS, R$ 230MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP 340 APARTAMENTO C/ 97 M, 3 QTS,STE, VAR, SALA P/ 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOC, DCE, NASC, ELEV, LAZER COMPLETO, 2 VAGAS LIVRES, TODO C/ ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, PLAY, R$ 580 MIL,ACEIT. FINANC,TEL - 99191-9003

LP 3245 APTO COM 75M, 3 QTS,STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC E WC SERVIÇO, NASC, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISC, 1 VG,ARM, R$ 420 MIL,ACEIT. FINANC, F- 99191-9003

LP 340 APTO C/ 97M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, NASC, ELEV, LAZER COMP, 2 VGS LIVRES, TODO C/ ARM, PISC, SL FESTA, PLAY, R$ 580MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP369 APTO C/ 62M, 3QTS, 1 SUITE, TODO C/ ARM, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOCIAL, VAR, DCE, 1VG, ELEV, SL FESTA, TODO C/ ARM, PISC, PLAY E ACAD, R$ 425 MIL, AC FINAN F -99191-9003

LP 3245 APTO COM 75M, 3 QTS,STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC E WC SERVIÇO, NASC, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISC, 1 VG,ARM, R$ 420 MIL,ACEIT. FINANC, F- 99191-9003

LP 340 APARTAMENTO C/ 97 M, 3 QTS,STE, VAR, SALA P/ 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOC, DCE, NASC, ELEV, LAZER COMPLETO, 2 VAGAS LIVRES, TODO C/ ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, PLAY, R$ 580 MIL,ACEIT. FINANC,TEL - 99191-9003

LP 3245 APTO COM 75M, 3 QTS,STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC E WC SERVIÇO, NASC, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISC, 1 VG,ARM, R$ 420 MIL,ACEIT. FINANC, F- 99191-9003

LP 3245 APTO COM 75M, 3 QTS,STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC E WC SERVIÇO, NASC, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISC, 1 VG,ARM, R$ 420 MIL,ACEIT. FINANC, F- 99191-9003

LP 242 APARTAMENTO C/ 80 M, 2 QUARTOS, SUITE, VARANDA, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE,, TODO C/ ARM, 1 VAGA, PILOTS, R$ 230 MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

TAMARINEIRA

LP328 APTO C/125M 3QTS, ST, WC SOC, COZ, VAR, SL P/ 02 AMB, ARM, 2 VGS, ELEV, SL FESTA, PLAY, R$ 800 MIL, AC FINANC. F: 99191-9003

LP 328 APARTAMENTO C/ 125 M 3 QUARTOS, SUITE, WC SOCIAL, COZINH, VAR, SALA P/ 02 AMB, ARM, 2 VGS, ELEVAD, SALÃO DE FESTA, PLAY, R$ 800 MIL,AC FINANC. F: 99191-9003

TORRE

LP244 APTO DECC/ 52M, 2 QTS, 1STE, ARM, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, VAR, NASC, ELEV, 1 VGS, LAZER COMP, R$ 300 MIL, AC FINANC, TEL - 99191-9003

LP 244 LINDO APARTAMENTO DECORADO COM 52 M, 2 QUARTOS, 1 SUITE, ARMÁRIO, SALA PARA 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOCIAL, VARANDA, NASCENTE, ELEVADOR, 1 VAGAS, LAZER C/PLETO, R$ 300 MIL, AC FINANC, TEL - 99191-9003

PECINI LEILÕES

EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS ONLINE
COMUNICAÇÃO E INTIMAÇÃO DOS LEILÕES
1º Público Leilão: 04/06/2024, às 11h15 | 2º Público Leilão: 06/06/2024, às 11h15

alphaville urbanismo

Angela Pecini Silveira, Leiloeira Oficial, mat. JUCESP 715, autorizada por **Quintas da Colina Emp. Imob. Ltda.**, CNPJ 19.009.710/0001-00, **VENDERÁ** em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, pelos art. 26 e 27 da Lei 9.514/97, o **IMÓVEL: Lote de Terreno nº 11 da Quadra G1**, à Alameda Moxotó, do **Loteamento Terras Alpha Caruaru**, bairro Universitário, Caruaru/PE. **Área Total: 300,00m²**. Mat. nº 63.714 do CRI de Caruaru/PE. Insc. Munic. nº 1007303 – 3.93.137.04.0231.0000.0000. **Valores: 1º Leilão: R$ 283.952,60**. **2º Leilão: R$ 340.190,30**. **Ônus do Arrematante: i)** Pagto à vista do arremate e 5% da leiloeira; **ii)** Custas/impostos/taxas para lavratura/registro da escritura; **iii)** Quitação dos débitos de IPTU e Condomínio vencidos antes e após os leilões; **iv)** Observar as restrições urbanísticas/construtivas; **v)** Custas/despesas para regularização de eventual benfeitoria/construção; **vi)** Custas/despesas com eventual desocupação. Venda *ad corpus,* imóvel entregue no estado em que se encontra. O interessado deve tomar conhecimento do **Edital de Leilão e Regras para Participação**, disponível no Portal WWW.PECINILEILOES.COM.BR, não podendo alegar desconhecimento. Ficam os Fiduciantes **Jorge Eduardo Avelar Almeida Simão**, CPF nº 042.835.614-10 e **Patrícia Simão Avelar Almeida**, CPF nº 057.869.884-65, comunicados dos leilões. Informações: contato@pecinileiloes.com.br, WhatsApp (11) 97577-0485, Fone (19) 3295-9777. End: Av. Rotary, 187, Jd. das Paineiras, Campinas/SP, CEP nº 13.092-509.

ARAGÃO LEILÕES

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE LEILÃO PÚBLICO ELETRÔNICO

SICOOB

1º LEILÃO: 29/05/2024, ÀS 10:00 E 2º LEILÃO: 31/05/2024, AS 10:00 (HORÁRIO LOCAL)

CESAR AUGUSTO ARAGÃO PEREIRA, Leiloeiro Público Oficial - JUCEPE nº 384, devidamente autorizado pela COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DE PERNAMBUCO – SICOOB PERNAMBUCO, inscrita no CNPJ sob nº 03.732.359/0001-41,com sede na Rua Gov. Walfredo Siqueira, 17, Centro, São Jose do Egito-PE, na qualidade de credora da dívida relativa ao contrato de compra e venda garantido por Alienação Fiduciária do imóvel prenotado em 20.05.2024 (AV15 – 5.618 – Protocolo nº 19.185), firmada com a devedora fiduciante DIVINA INDUSTRIA DE COURO EIRELI– CNPJ 08.7XX.5XX/000X-4X, FAZ SABER, que promoverá Leilão Público Eletrônico, nos termos da Lei 9.514/97, do(s) imóvel(is) a seguir nas datas horários acima indicadas; LOTE Nº 1 – Um (1) terreno remembrado dos lotes nºs 01,02,03,04,19,20,21, e 22, todos da quadra a, situados na rua projetada 2, no loteamento parque das acácias na cidade de floresta, medindo 51,00m de frente e fundos, por 35,00m de comprimento, com uma área total de 1.785,00m², limitando-se: na frente, com a via pública; do lado direito com a rua projetada, do lado esquerdo com os lotes 05 e 23 da mesma quadra; e nos fundos com a rua projetada 01; cadastrado na prefeitura municipal de floresta sob nº1.07.042.02.0517.000, registrado no cartório único de notas e registro de imóveis de Floresta-pe no livro: 113-e, folha: 045/046, translado: 1, protocolo: 1806 sob matrícula nº 5.618, folha 1. Obs: Ocupado Lance mínimo do 1º Leilão: R$ 1.488.414,65. Lance mínimo do 2º Leilão: R$ 1.248.603,39. Condição de Pagamento: Á Vista ou Parcelado (até 10 parcelas, sem juros, ou até 180 meses com juros de 0,5% a.m, conforme CDE 104/2024 e COMUNICADO 012/2024, acrescido de comissão de 5%. Os interessados deverão se cadastrar no site www.aragaoleiloes.com.br. Fica desde já notificado do presente leilão o proprietário caso não seja localizado. OBS: O Edital está disponível no referido site. Informações: (81) 3877-1001 / 9432-7547

Lances e edital em: www.aragaoleiloes.com.br

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E CONVOCAÇÃO - LEILÃO EXTRAJUDICIAL

Unidade 0315.C do BEACH CLASS VERANO, em construção pelo regime de administração no Lote 6A-2, decorrente do desmembramento do Lote 6A, situado na área remanescente MEREPE-C, localizado no Município de Ipojuca - PE, cuja matrícula é a de n° 2227 do RGI Ipojuca. O Leiloeiro CESAR AUGUSTO ARAGÃO PEIRA, Jucepe 384, devidamente autorizado pela COMISSÃO DE REPRESENTANTES DO "CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO BEACH CLASS VERANO (CNPJ 44.569.783/0001-02), legalmente constituída pela Assembleia Geral de Constituição e Instalação do Condomínio, no gozo de sus atribuições legais e contratuais, em conformidade com §§ 1º ao 5º do art. 63, da Lei 4.591/64 e nas disposições constantes dos Termos de Inscrição em Condomínio Fechado e Outros Ajustes Preliminares subscritos, vem comunicar e tornar pública a realização de Leilão Extrajudicial Híbrido (presencial e eletrônico), da unidade (direitos e ações sobre as frações ideais do terreno) a seguir informada, a quem interessar possa, e especialmente, ao condômino inadimplente: CONDÔMINO(S) INADIMPLENTE(S): Valderi José da Silva, brasileiro, empresário, CPF n° 054.XXX.XXX-10 e Flávia Soares da Silva, brasileira, empresária, CPF n° 014.XXX.XXX-44, casados entre si. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Apartamento 0315.C, área privativa aproximada de 33,85m2, e será composto por varanda, sala de estar/jantar, cozinha, sanitário/banho social, 01 quarto, 01 suíte e sanitário/banho da suíte. 1 - LANCE INICIAL DO PRIMEIRO LEILÃO (AVALIAÇÃO): R$ 393.269,00; 2 - LANCE INICIAL DO SEGUNDO LEILÃO (LANCE MÍNIMO): R$ 153.121,00. DADOS DO EMPREENDIMENTO: Consultar o site do leiloeiro; PREVISÃO PARA ENTREGA DO EMPREENDIMENTO: aproximadamente fevereiro de 2025; OBSERVAÇÃO: O ARREMATANTE QUITARÁ O SALDO DEVEDOR VENCIDO + DESPESAS DO PROCDIMENTO E ASSUMIRÁ AS PARCELAS VINCENDAS, SUB-ROGANDO-SE NOS DIREITOS E DEVERES DOS CONDÔMINOS INADIMPLENTES. Eventual acréscimo no custo estimado da unidade após om leilão será suportado pelo Arrematante em igualdade de condições com os demais condôminos; DATAS, HORÁRIO E LOCAL: 1º Leilão, no dia 27/06/2024 (quinta-feira), às 10:00 horas, por valor igual ou superior à avaliação, e, não havendo arrematação no 1º Leilão, fica desde já designado: 2º Leilão pelo valor igual ou superior ao lance mínimo, conforme previsto em Edital, no mesmo dia e local, sendo que às 10h30. LOCAL PRESENCIAL: Estrada das Ubaias, 20, Sala 402, Casa Amarela, Recife-PE. LOCAL VIRTUAL (Auditório): www.aragaoleiloes.com.br - Link do leilão. VISITAÇÃO: O BEM E A OBRA DE CONSTRUÇÃO PODERÃO SER VISITADOS, MEDIANTE PRÉVIO AVISO E AGENDAMENTO COM O LEILOEIRO OFICIAL OU REPRESENTANTES DO CONDOMÍNIO. INTIMAÇÃO E CONVOCAÇÃO: Ficando, desde já, devidamente NOTIFICADOS os inadimplentes e aproveitamos o momento para convidar os interessados no referido PÚBLICO LEILÃO. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: Sinal de 30% do lance ofertado no ato da arrematação e o remanescente, por opção do Arrematante, poderá ser pago: (1) à vista - até 72h após o leilão -; (2) através da quitação imediata do saldo devedor vencido, acrescido das despesas de procedimento (comissão, honorários advocatícios e despesas com publicações de edital) e do pagamento das cotas de construção vincendas em igualdade de condições com os demais condôminos do grupo. Resta assegurado ao Condomínio o direito de preferência previsto no § 3° do art. 63 da Lei n° 4.591/64, bem como a possibilidade de retirada de quaisquer unidades do leilão, antes de sua execução. O Leiloeiro tem em seu poder todos os documentos pertinentes ao empreendimento, os quais poderão ser examinados até a data e hora do leilão, por todos os interessados. Este Edital será publicado na forma de extrato e não é exaustivo, podendo outras informações serem apregoadas pelos Sr. Leiloeiro, que também tem em seu poder todos os documentos pertinentes que poderão ser examinados até a data e hora do leilão, por todos os interessados. O edital completo será publicado no site do leiloeiro. (4) MAIORES INFORMAÇÕES: (81) 3877-1001 (WhatsApp) e 99432-7547, E-mail: atendimento@aragaoleiloes.com.br e sítio eletrônico: www.aragaoleiloes.com.br. Recife, 24/05/20124. CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO BEACH CLASS VERANO

Lances e edital em: www.aragaoleiloes.com.br



SENAI
Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial
PELO FUTURO DO TRABALHO

AVISO DE EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO

PROCESSO DE SELEÇÃO COM DISPUTA Nº 036/2024 - Contratação de pessoa jurídica especializada para o fornecimento de equipamentos de Ar Condicionado, para atender as necessidades do SENAI/PE. **Data de Abertura:** 06/06/2024 - 10h. **Presidente:** Giselle Gomes.

Demais informações e aquisição do Edital, poderão ser obtidas, no site: www.pe.senai.br, pelos telefones: (81) 98280-8380 / 3412-8302 / 3212-8504, e-mail: licitacao.senai@sistemafiepe.org.br e no 4º andar do bloco B do Prédio do SENAI Santo Amaro, localizado na Avenida Norte Miguel Arraes de Alencar nº 539, Santo Amaro/PE.

Recife/PE, 27 de maio de 2024
Comissão Permanente de Contratação e Alienação

AFCP 80

ASSOCIAÇÃO DOS FORNECEDORES DE CANA DE PERNAMBUCO – A.F.C.P.
CNPJ/MF nº 10.974.640/0001-56.

Assembleia Geral Extraordinária - 1ª e 2ª Convocações.

A Associação dos Fornecedores de Cana de Pernambuco – A.F.C.P, neste ato, devidamente representada por seu Presidente, de acordo com as disposições estatutárias em vigor, convoca todos os seus associados para comparecerem à ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA que se realizará no próximo dia **03/junho/2024** (segunda-feira), em 1ª convocação, às 09:00 (nove) horas, na sede social da Associação, na Avenida Marechal Mascarenhas de Morais, 2028, Imbiribeira, Recife (PE), a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: 1) Autorização à Diretoria para a venda de bem imóvel de propriedade da AFCP, situado na Rua 13 de Dezembro, nº 47, centro, no município de Gameleira (PE), medindo 3m (três metros) de frente e fundos e 10,5m (dez metros e cinquenta centímetros) nos lados esquerdo e direito, com área total de 31,5 m2 (trinta um metros e cinquenta centímetros quadrados); 2) Assuntos correlatos à matéria. Não havendo número legal, a assembleia será realizada às 10:00 (dez) horas, em 2ª convocação. Recife, 27 de maio de 2024. Alexandre de Araújo de Morais Andrade Lima – Presidente."



25 páginas - Datas e horários baseados em Brasília, Brasil
Sincronizado com o NTP.br e Observatório Nacional (ON)
Certificado de assinaturas gerado em 28 de May de 2024, 00:22:30



folha de pernambuco 0 0 20240528 pdf
Código do documento 9165b9e0-50cd-4af2-b098-1f7d55acb006



Assinaturas


EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
fabiohenrique@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

28 May 2024, 00:21:39
Documento 9165b9e0-50cd-4af2-b098-1f7d55acb006 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2024-05-28T00:21:39-03:00

28 May 2024, 00:21:55
Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2024-05-28T00:21:55-03:00

28 May 2024, 00:22:15
ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 187.12.58.189 (187.12.58.189 porta: 42572). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=videoconferencia, OU=22121066000172, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, L=RECIFE, ST=PE, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2024-05-28T00:22:15-03:00

Hash do documento original
(SHA256):e452ea5091c8e89591300396d6d215fba6e5af6ec7b98a5299a79855d8ad5da5
(SHA512):18ae3cadbacdf37596edf1ba705bcf9f8408b1e82e1a31dfad47dc1dfeb22b97b740c080c970f56d200660cc91c14703ca60c5652074f1fbabd6abd6ca45fba2

Esse log pertence **única** e **exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign